

GK.II.6220.9.2022

Prudnik, dnia 31.08.2022r.

Decyzja

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz.U z 2022r. poz. 1029, z późn. zm.), zwanej dalej ustawą ooś oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b *rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019r. poz. 1839) a także zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks Postępowania Administracyjnego* (tj. Dz. U. 2021 poz. 735, z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Kpa, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 09.06.2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 10.06.2022r.), uzupełnionego pismem z dnia 30.06.2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 04.07.2022r.) Inwestora: PVE 280 Sp. z o. o. ul. Jana Karola Chodkiewicza 7/1C, 85-065 Bydgoszcz (adres do korespondencji: ul. Bydgoska 20, Lisi Ogon, 86-065 Łochowo) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. *„Budowa do 90 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 90 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 217/1, 229/2, 233/2, 240/2, 244/4, 247/1, 249 oraz działkach drogowych o nr ewid. 827, 828, 830, 831, 832/1, 838/1 w obrębie Rudziczka w Gminie Prudnik”*

o r z e k a m

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa do 90 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 90 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 217/1, 229/2, 233/2, 240/2, 244/4, 247/1, 249 oraz działkach drogowych o nr ewid. 827, 828, 830, 831, 832/1, 838/1 w obrębie Rudziczka w Gminie Prudnik”.

I. Określam warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:

1. Prace budowlane rozpocząć w okresie od 21 sierpnia do 19 marca, tj. przed okresem lęgowym gatunków ptaków zasiedlających krajobraz rolniczy. W przypadku kontynuowania prac budowlanych w okresie lęgowym od 20 marca do 20 sierpnia, przed rozpoczęciem każdego kolejnego ich etapu, w ramach nadzoru ornitologicznego sprawdzić planowany teren ich realizacji w zakresie występowania gniazd. W przypadku stwierdzenia lęgów w wykrytych gniazdach, wyłączyć z prac obszar w promieniu 150 m od tych gniazd;
2. W okresie od 15 lutego do 15 października wykopy, które będą pozostawać otwarte dłużej niż 12 godzin zabezpieczyć przed możliwością wpadnięcia do nich płazów i gadów za pomocą czasowych ogrodzeń zabezpieczających wykonanych z folii, brezentu, geotkaniny lub geowłókniny. Łączenia sąsiednich pasów materiału powinny być szczelne. Część nadziemna ogrodzenia powinna posiadać wysokość nie mniejszą niż 50 cm. Ogrodzenie należy wkopać w grunt na głębokość minimum 10cm. Górna krawędź ogrodzenia zabezpieczającego powinna być odgięta w kierunku przeciwnym od grodzonego terenu pod kątem 45-90°, tworząc daszek (przewieszkę) o szerokości minimum 5 cm. Ogrodzenie należy wesprzeć na

- metalowych słupkach lub drewnianych palikach o długości 80-120 cm i rozstawie 150-250 cm;
3. Ogrodzenie farmy fotowoltaicznej wykonać bez podmurówki i pozostawić pomiędzy powierzchnią gruntu a dolną krawędzią ogrodzenia wolną przestrzeń o wysokości minimum 20 cm;
 4. Wykopy zabezpieczyć przed przedostaniem się do gruntu substancji szkodliwych dla środowiska wodnego;
 5. Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód oraz wyposażyć w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty), w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu – zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;
 6. Zabiegi mycia paneli wykonywać przy użyciu zdemineralizowanej wody bez dodatków chemicznych (detergentów) lub z użyciem środków biodegradowalnych;
 7. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, na wypadek awarii, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego, pod transformatorami należy zastosować szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonanie z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego.

II. Zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o oś charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralna część.

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 09.06.2022r. (data wpływu do tut. Urzędu: 10.06.2022r.) Inwestora: PVE 280 Sp. z o. o. ul. Jana Karola Chodkiewicza 7/1C, 85-065 Bydgoszcz (adres do korespondencji: ul. Bydgoska 20, Lisi Ogon, 86-065 Łochowo), wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. *„Budowa do 90 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 90 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 217/1, 229/2, 233/2, 240/2, 244/4, 247/1, 249 oraz działkach drogowych o nr ewid. 827, 828, 830, 831, 832/1, 838/1 w obrębie Rudziczka w Gminie Prudnik”*.

Po zapoznaniu się ze złożonym wnioskiem oraz jego załącznikami Burmistrz Prudnika stwierdził, że ww. wniosek zawiera braki formalne. W związku z powyższym, na podstawie art. 64 § 2 ustawy Kpa, pismem z dnia 22.06.2022 r. tutejszy Organ wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku. Inwestor pismem z dnia 30.06.2022r. (data wpływu do tut. Urzędu: 04.07.2022r.) uzupełnił wniosek czyniąc tym samym zadość wezwaniu Burmistrza Prudnika.

Dokumentacja sprawy objęła:

1. Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z uzupełnieniem;
2. Kartę informacyjną przedsięwzięcia z 26 maja 2022 r., (4 egz. wraz z jej zapisem w wersji elektrycznej), wykonaną przez Panią Wiktorię Bogucką oraz z jej uzupełnieniem;
3. Poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej w skali 1:1000; obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;

4. Mapę, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych, z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej;

5. Uproszczony wypis z rejestru gruntów (wg stanu na dzień: 2022-05-24), wydany przez Starostę Prudnickiego, w zakresie niezbędnym do wykazania, że liczba stron postępowania przekracza 10.

Na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia (dalej: Kip) ustalono, że przedsięwzięcie realizowane będzie w województwie opolskim, na terenie powiatu prudnickiego w gminie Prudnik, na działkach o nr ewid. 217/1, 229/2, 233/2, 240/2, 244/4, 247/1, 249, 827, 828, 830, 831, 832/1, 838/1 w obrębie Rudziczka w gminie Prudnik. Powierzchnia całkowita działki wynosi ok. 88,6 ha. Teren ten zajmują pola oraz drogi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa położona jest w odległości ok. 400 m w kierunku wschodnim od granicy działki, na której planowana jest inwestycja.

Teren, na którym planuje się realizację inwestycji, nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W ramach przedsięwzięcia, na przedmiotowym obszarze, zlokalizowanych zostanie do 90 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy 90 MW wraz z infrastrukturą techniczną. Zakłada się możliwość realizacji przedsięwzięcia w podziale na etapy o mocy do 1 MW każdy. Zaprojektowane będą one w taki sposób, aby każdy etap posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i aby mógł funkcjonować jako samodzielna niezależna od innych elektrownia.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest Burmistrz Prudnika.

Na podstawie przedłożonych materiałów za strony postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w myśl art. 74 ust. 3a ustawy ooś, uznano wnioskodawcę oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, tj. przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu.

W związku z tym, że liczba stron postępowania przekroczyła 10 osób, stosownie do dyspozycji ustawowej określonej w art. 74 ust. 3 ustawy ooś, Burmistrz Prudnika o wszelkich czynnościach procesowych zawiadamiał strony zgodnie z art. 49 ustawy z 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 r., poz. 735, z późn. zm.).

W trakcie trwającego postępowania zagwarantowano stronom czynny udział w postępowaniu zawiadamiając je o wszystkich czynnościach w formie publicznego ogłoszenia, zapewniając możliwość wypowiedzenia się, co do zebranego materiału dowodowego oraz składania uwag i wniosków. Obwieszczenia dotyczące trwającego postępowania były zamieszczane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Prudniku przy ul. Kościuszki 3, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (www.bip.prudnik.pl) oraz w rejonie planowanego przedsięwzięcia.

Ponadto ze względu na to, że w odległości 100 m od granic terenu, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie, znajdują się działki zlokalizowane na obszarze Gminy Biała, Obwieszczenia (zawiadomienia) przesyłano również do Burmistrza Białej z prośbą o ich wywieszanie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej (BIP) lub podanie informacji w inny zwyczajowo przyjęty sposób.

Obwieszczeniem (zawiadomieniem o wszczęciu postępowania i wystąpieniu do organów opiniujących) z dnia 07.07.2022r. znak GK.II.6220.9.2022 Burmistrz Prudnika zawiadomił strony, że na wniosek Inwestora: PVE 280 Sp. z o. o. ul. Jana Karola

Chodkiewicza 7/1C, 85-065 Bydgoszcz (adres do korespondencji: ul. Bydgoska 20, Lisi Ogon, 86-065 Łochowo) zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „*Budowa do 90 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 90 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 217/1, 229/2, 233/2, 240/2, 244/4, 247/1, 249 oraz działkach drogowych o nr ewid. 827, 828, 830, 831, 832/1, 838/1 w obrębie Rudziczka w Gminie Prudnik*”.

Wyżej wymienionym pismem strony zostały zawiadomione o możliwości zapoznania się z treścią wniosku, oraz o możliwości składania uwag i wniosków w trakcie prowadzonego postępowania. Powyższe ogłoszenie w dniu 08.07.2022r. zostało umieszczone na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (www.bip.prudnik.pl) i na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, natomiast w rejonie planowanej inwestycji zostało umieszczone 11.07.2022r. Pismo przesłano również do Burmistrza Białej z prośbą o jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej (BIP) lub podanie informacji w inny zwyczajowo przyjęty sposób.

Inwestor został poinformowany o wszczęciu postępowania zawiadomieniem – obwieszczeniem nr GK.II.6220.9.2022 z dnia 07.07.2022r., które zostało wysłane listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.

W trakcie prowadzonego postępowania od stron biorących w nim udział nie wpłynęły żadne uwagi, wnioski oraz zastrzeżenia w sprawie przedmiotowej inwestycji.

W wyniku analizy zebranych dokumentów w sprawie, ustalono że planowane przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b (tj. *zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a)*) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Planowane do realizacji przedsięwzięcie obejmuje budowę do 90 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 90 MW. Podczas realizacji planowanej inwestycji dopuszcza się jej etapowanie. W przypadku przedmiotowej inwestycji możliwa jest jej realizacja w maksymalnie 90 etapach.

W ramach planowanego przedsięwzięcia przewidziano następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne o mocy do 90 MW;
- inwertery do 1 260 szt. (do 14 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy);
- stacje transformatorowe do 90 szt. (1 stacja na 1 MW zainstalowanej mocy);
- magazyny energii do 90 szt. (1 magazyn energii na 1 MW zainstalowanej mocy);
- linie kablowe energetyczno-światłowodowe;
- przyłącze elektroenergetyczne;
- infrastrukturę naziemną i podziemną;
- drogę wewnętrzną.

Panele fotowoltaiczne, pokryte powłoką antyrefleksyjną, w celu wyeliminowania tzw. efektu olśnienia, montowane będą na tzw. stołach kotwionych w ziemi. Moduły zostaną pochylone pod kątem do 60 stopni, a pomiędzy rzędami paneli zachowany zostanie odstęp do 10 m. Wysokość całkowita instalacji nad ziemią wyniesie do 5 m.

Wyprodukowany przez panele fotowoltaiczne prąd stały przekazywany będzie do inwerterów, których zadaniem jest przekształcenie go na prąd przemienny, który następnie przesyłany będzie liniami niskiego napięcia do stacji transformatorowych podwyższających napięcie do średniego.

Na terenie inwestycji planuje się też montaż 90 szt. magazynów energii (1 szt. na 1 MW mocy zainstalowanej). Wewnątrz magazynu mocy, oprócz zespołu baterii, który może magazynować energię wyprodukowaną przez instalację, znajduje się niewielki transformator,

a także urządzenia dostosowujące parametry wychodzącego prądu do tego w systemie elektroenergetycznym.

Ponadto planuje się drogę wewnętrzną wykonaną z płyt betonowych, żwiru lub kruszywa, która będzie biegła od zjazdu z drogi publicznej do stacji transformatorowych. Teren planowanych farm zostanie ogrodzony oraz wyposażony w system monitoringu wizyjnego. Teren pomiędzy panelami pozostanie nieutwardzony i będzie stanowić teren zielony.

Elektrownia słoneczna nie wymaga stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe, wymagające udziału człowieka, będą wykonywane okresowo. Zgodnie z Kip, przewidywany okres eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej wynosi ok. 30 lat.

Według Kip zapobieganie zanieczyszczeniu powierzchni ziemi związane będzie głównie z taką organizacją placu budowy, aby na jego terenie i w okolicy nie pozostały resztki materiałów budowlanych, które mogą powodować zanieczyszczenie gruntu oraz wody. W trakcie budowy pojęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna). Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą magazynowane w miejscach do tego wyznaczonych. Nie planuje się realizacji czynności uzupełnienia paliwa na terenie realizacji inwestycji. W przypadku, gdyby zaszła taka potrzeba, czynność dokonywana będzie w miejscu oznaczonym jako zaplecze budowy, miejscu utwardzonym oraz pokrytym sorbentem wchłaniającym substancje ropopochodne.

W trakcie realizacji inwestycji woda na cele socjalne i porządkowe będzie dowożona w beczkowie. W przypadku zapewnienia wody pitnej na teren budowy zostanie sprowadzona odpowiednia ilość wody butelkowanej. Pracownicy wykonujący prace budowlane będą korzystać ze specjalnie do tego przetransportowanych na teren inwestycji kontenerów sanitarnych. Ścieki powstałe podczas budowy będą bezpośrednio odprowadzane do szczelnego zbiornika TOI-TOI i następnie wywożone wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków.

W toku prowadzonego postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, na podstawie art. 64 ust. 1 i 3 ustawy ooś, przekazując w załączeniu m.in. kopię wniosku o wydanie decyzji oraz podstawowe informacje o planowanym przedsięwzięciu zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz w uzupełnieniu do Kip, Burmistrz Prudnika pismem nr GK.II.6220.9.2022 z dnia 07.07.2022 roku, wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Prudniku, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni w Opolu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wskazanego wyżej przedsięwzięcia, a w przypadku stwierdzenia takiego obowiązku, o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

Jednocześnie tut. Organ przekazał Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Opolu informację, iż Wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla którego organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z 8 marca 1990r. *o samorządzie gminnym* jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W toku postępowania uzyskano następujące opinie:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, który postanowieniem z dnia 22.07.2022 r. sygn.WOŚ.4220.244.2022.IOC (data wpływu do tut. Urzędu: 22.07.2022 r.) wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia

oceny oddziaływania na środowisko i wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków:

1. Prace budowlane rozpocząć w okresie od 21 sierpnia do 19 marca, tj. przed okresem lęgowym gatunków ptaków zasiedlających krajobraz rolniczy. W przypadku kontynuowania prac budowlanych w okresie lęgowym od 20 marca do 20 sierpnia, przed rozpoczęciem każdego kolejnego ich etapu, w ramach nadzoru ornitologicznego sprawdzić planowany teren ich realizacji w zakresie występowania gniazd. W przypadku stwierdzenia lęgów w wykrytych gniazdach, wyłączyć z prac obszar w promieniu 150 m od tych gniazd;
2. W okresie od 15 lutego do 15 października wykopy, które będą pozostawać otwarte dłużej niż 12 godzin zabezpieczyć przed możliwością wpadnięcia do nich płazów i gadów za pomocą czasowych ogrodzeń zabezpieczających wykonanych z folii, brezentu, geotkaniny lub geowłókniny. Łączenia sąsiednich pasów materiału powinny być szczelne. Część nadziemna ogrodzenia powinna posiadać wysokość nie mniejszą niż 50 cm. Ogrodzenie należy wkopać w grunt na głębokość minimum 10 cm. Górna krawędź ogrodzenia zabezpieczającego powinna być odgięta w kierunku przeciwnym od grodzonego terenu pod kątem 45-90°, tworząc daszek (przewieszkę) o szerokości minimum 5 cm. Ogrodzenie należy wesprzeć na metalowych słupkach lub drewnianych palikach o długości 80-120 cm i rozstawie 150-250 cm;
3. Ogrodzenie farmy fotowoltaicznej wykonać bez podmurówki i pozostawić pomiędzy powierzchnią gruntu a dolną krawędzią ogrodzenia wolną przestrzeń o wysokości minimum 20 cm;

- Dyrektora Zarządu Zlewni w Opolu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, który pismem nr GL.ZZŚ.3.435.148.2022.MO z dnia 22.07.2022r. (data wpływu do tut. Urzędu: 25.07.2022r.) wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił następujące warunki realizacji tej inwestycji:

1. Wykopy zabezpieczyć przed przedostaniem się do gruntu substancji szkodliwych dla środowiska wodnego;
2. Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód oraz wyposażać w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty), w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu – zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;
3. Zabiegi mycia paneli wykonywać przy użyciu zdemineralizowanej wody bez dodatków chemicznych (detergentów) lub z użyciem środków biodegradowalnych;
4. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, na wypadek awarii, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego, pod transformatorami należy zastosować szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonanie z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego.

Z uzasadnienia stanowiska Dyrektora Zarządu Zlewni w Opolu wynika, iż po analizie dokumentów uznano, że planowane działania w ramach przedsięwzięcia nie wpłyną negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 57, art. 59 oraz art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2233, ze zm.), a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza

Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 1967).

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Prudniku, który w piśmie nr NZ.9022.4.15.2022.MB z dnia 20.07.2022r. (data wpływu do tut. Urzędu: 21.07.2022r.) wyraził opinię, iż należy ustalić dla Inwestora t.j. PVE 280 Sp. z o. o. ul. Jana Karola Chodkiewicza 7/1C, 85-065 Bydgoszcz, konieczność sporządzenia raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko – w pełnym zakresie ustawowym (zgodnie z art. 66 ustawy o.oś).

Burmistrz Prudnika po analizie przedłożonych dokumentów oraz przeprowadzonej analizie cech inwestycji pn. „*Budowa do 90 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 90 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 217/1, 229/2, 233/2, 240/2, 244/4, 247/1, 249 oraz działkach drogowych o nr ewid. 827, 828, 830, 831, 832/1, 838/1 w obrębie Rudziczka w Gminie Prudnik*”, stwierdził co następuje:

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w województwie opolskim, na terenie powiatu prudnickiego w gminie Prudnik, na działkach o nr ewid. 217/1, 229/2, 233/2, 240/2, 244/4, 247/1, 249, 827, 828, 830, 831, 832/1, 838/1 w obrębie Rudziczka w gminie Prudnik. Teren, na którym planuje się realizację inwestycji, nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Powierzchnia całkowita działki wynosi ok. 88,6 ha.

Przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje budowę do 90 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 90 MW. Podczas realizacji planowanej inwestycji dopuszcza się jej etapowanie. W przypadku przedmiotowej inwestycji możliwa jest jej realizacja w maksymalnie 90 etapach. Przy czym zaznacza się, iż każdy etap może mieć różną moc, a sumaryczna moc zrealizowanych części nie przekroczy 90 MW.

Farmy fotowoltaiczne składać się będą z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych;
- dróg wewnętrznych;
- linii kablowych energetyczno-światłowodowych;
- przyłącza elektroenergetycznego;
- stacji transformatorowych;
- magazynów energii;
- inwerterów;
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją parku ogniw: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe).

Na etapie budowy, na terenie inwestycyjnym i w jego okolicach, przewiduje się wystąpienie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego i wzrost oddziaływania akustycznego, związany z prowadzeniem prac budowlanych i montażowych oraz ze zwiększonym ruchem samochodów ciężarowych obsługujących inwestycję (dostarczanie elementów do budowy). Prace budowlane i montażowe prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Emisja zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego i hałasu będzie miała charakter miejscowy, krótkotrwały i ustanie z chwilą zakończenia budowy. Ogniwa fotowoltaiczne ani infrastruktura towarzysząca, w trakcie eksploatacji, nie będą źródłem zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego ponadnormatywnej emisji hałasu.

Zgodnie z zapisami *Rocznej oceny jakości powietrza w województwie opolskim Raport wojewódzki za rok 2020*, wykonanej w Wydziale Monitoringu Środowiska w Opolu Departamentu Monitoringu Środowiska Głównego Inspektora Ochrony Środowiska, przedmiotowe przedsięwzięcie usytuowane jest na obszarze gminy Prudnik, w której zostały

przekroczone standardy jakości środowiska (poziomy dopuszczalne) dla pyłu PM 10 (stężenie 24godzinne).

Na etapie budowy przewiduje się zużycie wody do celów socjalnych i porządkowych w ilości ok. 0,45 m³ na jednego pracownika na miesiąc oraz wytworzenie ścieków bytowych. Ścieki te będą zbierane w szczelnych zbiornikach, stanowiących wyposażenie kabin sanitarnych i odbierane przez specjalistyczne firmy zewnętrzne, posiadające odpowiednie zezwolenia.

Na etapie eksploatacji Inwestor planuje okresowe mycie paneli czystą wodą bez domieszki jakichkolwiek substancji czyszczących. Zakłada się, że na ten cel wykorzystywana będzie woda w ilości 100 m³/rok. W czasie eksploatacji obiektu nie będą powstawać ścieki bytowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływać po powierzchni paneli fotowoltaicznych, a następnie będą wsiąkać w grunt w ich bezpośrednim sąsiedztwie.

W wyniku realizacji inwestycji generowane będą odpady, będące efektem prowadzonych prac budowlano-montażowych, tj. zmieszane odpady opakowaniowe [15 01 06] w ilości ok. 0,4 Mg/MW, tworzywa sztuczne [17 02 03] w ilości ok. 0,4 Mg/MW, żelazo i stal [17 04 05] w ilości ok. 0,7 Mg/MW, kable inne niż wymienione w 17 04 10 [17 04 11] w ilości ok. 0,3Mg/MW, materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03 [17 06 04] w ilości ok. 0,2 Mg/MW oraz szlasy ze zbiorników bezodpływowych służących do gromadzenia nieczystości [20 03 04] w ilości ok. 0,1 m³/pracownika. Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia nie prognozuje się powstawania znacznych ilości odpadów. Mogą to być ewentualnie odpady związane z utrzymaniem i funkcjonowaniem urządzeń technicznych. Wszystkie odpady zostaną przekazane do dalszego zagospodarowania wyspecjalizowanym firmom, posiadającym odpowiednie zezwolenia zakresie gospodarki odpadami.

Podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia nie nastąpi przekroczenie, dopuszczalnych dla terenów dostępnych dla ludności, wartości natężenia pola elektrycznego, tj. 10 kV/m, oraz wartości natężenia pola magnetycznego, tj. 60 A/m, nawet w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza granicami oraz poza bezpośrednim sąsiedztwem obszarów Natura 2000, a tym samym poza siedliskami przyrodniczymi oraz poza stanowiskami gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których je wyznaczono. Najbliższym obszarem Natura 2000 w stosunku do miejsca realizacji projektu, położonym w odległości 8 km od niego jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Góry Opawskie PLH160007, dla którego ustanowiono plan zadań ochronnych (zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu z dnia 6 lipca 2022 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Góry Opawskie PLH160007- Dz. Urz. Woj. Opol. poz. 1990). W ww. akcie prawnym zidentyfikowano istniejące i potencjalne zagrożenia dla zachowania właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i gatunków będących przedmiotem ochrony oraz zidentyfikowano cele działań ochronnych. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie generowała wskazanych w planie zadań ochronnych zagrożeń, a także nie wpłynie negatywnie na możliwość osiągnięcia celów działań ochronnych.

Ze względu na sąsiedztwo cieków wodnych należy przewidzieć działanie ochronne mające na celu ograniczenie potencjalnej śmiertelności płazów i gadów na etapie realizacji inwestycji (zabezpieczanie pozostawianych na dłużej wykopów, zgodnie z pkt I.2).

Ze względu na sąsiedztwo cieków wodnych należy przewidzieć działanie ochronne mające na celu zapewnienie możliwości przemieszczania się przez teren farmy drobnych zwierząt (wolna przestrzeń pod ogrodzeniem, zgodnie z pkt I.3).

Ze względu na znaczną powierzchnię inwestycji i możliwość gniazdowania na jej terenie rozpowszechnionych gatunków chronionych ptaków, związanych z krajobrazem

rolniczym, należy rozpocząć prace przed rozpoczęciem sezonu lęgowego, a w trakcie sezonu lęgowego prowadzić je pod nadzorem ornitologicznym, zgodnie z punktem I.1.

Zgodnie z bazą przyrodniczą, będącą w posiadaniu RDOŚ w Opolu, obszar inwestycji znajdować się będzie poza pozostałymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916), a zatem przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie naruszać obowiązujących w stosunku do nich zakazów.

Inwestycja znajdować się będzie poza projektowanymi formami ochrony przyrody oraz planowanymi powiększeniami istniejących form ochrony przyrody, ujętymi w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza korytarzami ekologicznymi, wyznaczonymi w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego na podstawie Koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju, poza korytarzami ekologicznymi wyznaczonymi w 2011 roku przez Instytut Biologii Ssaków Polskiej Akademii Nauk oraz wg danych udostępnianych przez GDOŚ na stronie <http://geoserwis.gdos.gov.pl> poza projektowanymi, ponadlokalnymi korytarzami ekologicznymi.

Zgodnie z opracowaniem *Waloryzacja krajobrazu naturalnego województwa opolskiego wraz z programem czynnej i biernej ochrony* (K. Badora i K. Badora 2006) inwestycja zlokalizowana będzie poza obszarami o wysokich i szczególnie wysokich walorach krajobrazowych.

W wyniku analizy przedmiotowego wniosku, biorąc pod uwagę uwarunkowania określone w art. 63 ww. ustawy ooś, organ ustalił, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują:

- a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska lęgowe oraz ujścia rzek;
- b) obszary wybrzeży i środowisko morskie;
- c) obszary górskie lub leśne;
- d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych;
- e) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne;
- f) obszary przylegające do jezior;
- g) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Gęstość zaludnienia gminy Prudnik, w której planowana jest inwestycja wynosi 225 os./km².

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie zaliczało się do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. z 2016 r., poz.138).

Analizowane przedsięwzięcie, z uwagi na jego lokalizację, nie jest zagrożone wystąpieniem powodzi oraz nie jest zagrożone ruchami masowymi ziemi.

Dzięki właściwej konstrukcji i parametrom wykorzystanych materiałów przedmiotowa inwestycja jest odporna na zjawiska związane ze zmianami klimatu, takie jak fale upałów, wiatry i burze, grad lub śnieg. Realizacja inwestycji będzie miała dalekosiężny i długookresowy korzystny wpływ na klimat, poprzez obniżenie zapotrzebowania na energię, pochodzącą ze źródeł konwencjonalnych i zmniejszenie wydobycia nieodnawialnych surowców energetycznych. W przeciwieństwie do tradycyjnych form wytwarzania energii w procesach spalania paliw, energetyka słoneczna nie powoduje emisji zanieczyszczeń do atmosfery, przyczyniając się do ochrony powietrza i klimatu.

Jak wynika z Kip obecnie w najbliższej okolicy wnioskowanej inwestycji brak jest istniejących farm fotowoltaicznych, a oddziaływanie planowanej inwestycji zamknie się w granicach działki objętej wnioskiem. Stwierdza się zatem, że nie dojdzie do kumulowania się

oddziaływań planowanej farmy fotowoltaicznej z innymi przedsięwzięciami realizowanymi i zrealizowanymi, których oddziaływanie mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia.

Po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją, analizując wyżej opisane cechy przedsięwzięcia, Organ stwierdził, że charakter i zakres planowanej inwestycji w części objętej niniejszym postępowaniem nie będzie znacząco negatywnie oddziaływał na stan środowiska oraz zdrowie i życie ludzi, a tym samym Organ nie zgodził się z opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Prudniku ustalającą dla Inwestora konieczność sporządzenia raportu w pełnym zakresie i odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po zebraniu całości materiałów i dowodów w sprawie, Burmistrz Prudnika, zgodnie z art. 10 ustawy Kpa, Obwieszczeniem nr GK.II.6220.9.2022 z dnia 28.07.2022 r. zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów, w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego pisma. Obwieszczenie zamieszczono w dniu 29.07.2022 roku na: tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku www.bip.prudnik.pl, natomiast w dniu 03.08.2022r. przedmiotowe Obwieszczenie umieszczono w rejonie planowanej inwestycji. Obwieszczenie o powyższej treści zostało przesłane także do Burmistrza Białej z prośbą o jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej (BIP) lub podanie informacji w inny zwyczajowo przyjęty sposób. Potwierdzenie wywieszenia powyższego Obwieszczenia otrzymano przy piśmie z dnia 22.08.2022r. (data wpływu do tut. Urzędu: 23.08.2022r.) z adnotacją o umieszczeniu powyższej informacji na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej w okresie od 02.08.2022 r. do 16.08.2022r.

W określonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Biorąc pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania analizę uwarunkowań realizacji planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, dokonaną w szczególności na podstawie przedłożonej informacji zawartej we wniosku, w karcie informacyjnej przedsięwzięcia i jej uzupełnieniu, a także uzyskanych opinii Organów: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Prudniku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Opolu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Burmistrz Prudnika, jako organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora założeń oraz warunków zawartych w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

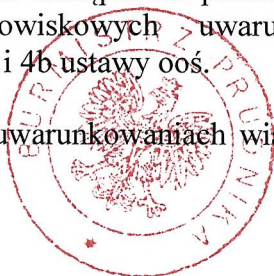
Zatem uwzględniając powyższe, tutejszy organ, zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy ooś, stwierdził w niniejszej decyzji brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Informacja o wydaniu niniejszej decyzji zostanie podana do publicznej wiadomości zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy ooś oraz w publicznym wykazie danych prowadzonym przez Burmistrza Prudnika, a także udostępniona na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu za pośrednictwem Burmistrza Prudnika w terminie 14 dni od daty doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029, ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72. ust. 4 i 4b ustawy ooś.
4. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ustawy ooś.



BURMISTRZ

Grzegorz Zawisłak

Otrzymują:

1. PVE 280 Sp. z o. o., ul. Jana Karola Chodkiewicza 7/1C, 85-065 Bydgoszcz
(adres do korespondencji: ul. Bydgoska 20, Lisi Ogon, 86-065 Łochowo)
2. Strony postępowania poprzez ogłoszenie:
 - na tablicy ogłoszeń w/m
 - na stronie internetowej bip Urzędu Miejskiego
 - w rejonie planowanej inwestycji
- 3.a/a GK

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu, ul. Firmowa 1, 45-512 Opole
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Prudniku, ul. Klasztorna 4, 48-200 Prudnik
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Opolu, ul. Odrowążów 2, 45 – 089 Opole
4. Urząd Miejski w Białej, ul. Rynek 10, 48-210 Biała

Załącznik nr 1
do decyzji o środowiskowych
uwarunkowaniach
GK.II.6220.9.2022 z 31.08.2022 r.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w województwie opolskim, na terenie powiatu prudnickiego w gminie Prudnik, na działkach o nr ewid. 217/1, 229/2, 233/2, 240/2, 244/4, 247/1, 249, 827, 828, 830, 831, 832/1, 838/1 w obrębie Rudziczka w gminie Prudnik. Teren, na którym planuje się realizację inwestycji, nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Powierzchnia całkowita działki wynosi ok. 88,6 ha.

Przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje budowę do 90 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 90 MW. Podczas realizacji planowanej inwestycji dopuszcza się jej etapowanie. W przypadku przedmiotowej inwestycji możliwa jest jej realizacja w maksymalnie 90 etapach. Przy czym zaznacza się, iż każdy etap może mieć różną moc, a sumaryczna moc zrealizowanych części nie przekroczy 90 MW.

Farmy fotowoltaiczne składać się będą z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych;
- dróg wewnętrznych;
- linii kablowych energetyczno-światłowodowych;
- przyłącza elektroenergetycznego;
- stacji transformatorowych;
- magazynów energii;
- inwerterów;
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją parku ogni: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe).


BURMISTRZ
Grzegorz Zawisła

