

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

ZAMAWIAJĄCY:

GINA PRUDNIK 48-200 PRUDNIK
UL. KOŚCIUSZKI 3

NAZWA ZADANIA:

„PRZEBUDOWA DRÓG UL. OGRODOWEJ, CHROBREGO I KOCHANOWSKIEGO W PRUDNIKU” – DOKUMENTACJA PROJEKTOWA.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

OPRACOWANIE PROJEKTU BUDOWLANEGO I WYKONAWCZEGO BUDOWY PRZEBUDOWY I REMONTU ULIC:

- UL. OGRODOWA,
- UL. CHROBREGO,
- UL. KOCHANOWSKIEGO W PRUDNIKU.

ADRES INWESTYCJI:

UL. OGRODOWA, UL. CHROBREGO UL. KOCHANOWSKIEGO W PRUDNIKU
48-200 PRUDNIK.

Opracował:

Michał Pytel

Główny Specjalista

inż. Michał Pytel

Naczelnik Wydziału

mgr inż. Renata Heda

Prudnik dn. 28.01.2020r

NAZWA ZADANIA:

„Przebudowa dróg ul. Ogrodowej, Chrobrego i Kochanowskiego w Prudniku” – dokumentacja projektowa.

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA SKŁADAĆ SIĘ BĘDZIE Z:

1. Projektu budowy nowego odcinka drogi wraz z parkingiem i budynkami gospodarczymi na zapleczu budynków ul. Chrobrego 43-49 wraz z rozbiórką istniejących kolidujących z inwestycją budynków gospodarczych zgodnie z załączoną koncepcją.
2. Projektu budowy nowego odcinka drogi od wjazdu do Publicznego Przedszkola nr 7 przy ul. Ogrodowej poprzez drogę dojazdową do Przychodni zdrowia i dalej do ul. Nyskiej przy budynku byłej portierni zakładu bawełniarskiego. Ponadto wykonanie odcinka drogi jednokierunkowej na ul. Ogrodowej (od skrzyżowania z ulicą Nyską do w/w wjazdu do Przedszkola nr 7) w celu usprawnienia ruchu rodzicom dzieci uczęszczających do przedmiotowego przedszkola.
3. Projektu budowy nowoprojektowanych budynków gospodarczych.
4. Remont jezdni i chodników z wykonaniem nowej nawierzchni przy ulicy Chrobrego.
5. Remont jezdni i chodników z wykonaniem nowej nawierzchni przy ulicy Kochanowskiego.
6. Przebudowa oświetlenia ulicznego na całym odcinku remontowanych dróg z uwzględnieniem oświetlenia przejść dla pieszych
7. Budowa oświetlenia ulicznego na nowoprojektowanym odcinku drogi z uwzględnieniem oświetlenia przejść dla pieszych.
8. Budowę miejsc postojowych dla samochodów.
9. Budowę obiektów małej architektury (ławki, śmietniki).
10. Budowę wiat do składowania odpadów komunalnych.
11. Projekt nasadzeń i zieleni (nasadzenia oraz niezbędne wycinki).
12. Projektu przebudowy skrzyżowań przy ulicy Kochanowskiego i ulicy Batorego (GDDKiA)
13. Projektu przebudowy skrzyżowań przy ulicy Nyskiej (POWIAT PRUDNICKI)
14. Projektu przebudowy ewentualnych kolizji sieci podziemnych i nadziemnych w zakresie niezbędnym do wykonania projektowanych i przebudowywanych dróg.
15. Projektu tymczasowej organizacji ruchu.
16. Projektu docelowej organizacji ruchu.
17. Zakupu mapy do celów projektowych skala 1:500 .
18. Niezbędnej dokumentacji geologicznej terenu dla budowy i przebudowy dróg.
19. Projektu remontu i budowy kanalizacji deszczowej w części nowobudowanej i remontowanej dróg.
20. Projekt budowy (montażu tablicy pomiaru prędkości).

ZAKRES OPRACOWANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ OBEJMUJE RÓWNIEŻ

1. Ulica Kochanowskiego

- Naprzeciw budynku nr 2 i 3 zaprojektować miejsca postojowe dla 8-10 samochodów,
- Od skrzyżowania z ul. Batorego po prawej stronie (od rzeki) zaprojektować chodnik do „garbatego mostku” wzdłuż drzew wraz z ławkami i koszami na śmieci,
- Trzy klomby zieleni przy wejściu na „garbaty mostek” – likwidacja najmniejszego klombu (łezki) oraz zagospodarowanie dwóch pozostałych poprzez zaprojektowanie niskich nasadzeń,

2. Skrzyżowanie ulic Kochanowskiego, Chrobrego i Krzywoustego

- naprzeciw Muzeum (zielony skwer) – rozważyć zaprojektowanie zatoki autobusowej dla jednego autobusu,

3. Ulica Chrobrego

- Parking przy Centrum Tkackim (naprzeciw budynków Chrobrego 22-26) – zaprojektować utwardzenie parkingu kostką betonową, oraz budowę wiaty śmietnikowej
- Na poboczu drogi pomiędzy budynkiem nr 11 a budynkami garaży zaprojektować miejsca postojowe równoległe do jezdni. Przed garażami zaprojektować nowe utwardzenie,
- Na poboczu drogi pomiędzy garażami a budynkiem starego browaru (naprzeciw bazy ZUK) zaprojektować miejsca postojowe prostopadłe do jezdni. Rozważyć wycinkę kolidujących drzew oraz usunięcie blaszanego garażu. Przy ścianie muru oporowego browaru zaplanować nasadzenie bluszczu,
- Wzdłuż muru browaru (naprzeciw budynku ul. Chrobrego 34) rozważyć możliwość poszerzenia jezdni oraz likwidacji chodnika wzdłuż muru. Ponadto demontaż kolidującego słupa nr 308 Tauron Dystrybucja zlokalizowanego w chodniku,
- Pomiędzy budynkami nr 15 a 21 rozważyć zaprojektowanie miejsc postojowych, oraz wiaty śmietnikowej
- Pomiędzy budynkami nr 31 a 35 rozważyć zaprojektowanie miejsc postojowych prostopadłych do muru, umożliwiając dojazd do Stacji Transformatorowej,
- Pomiędzy budynkami nr 44 a 50 na połowie terenu rozważyć zaprojektowanie miejsc postojowych oraz wiaty śmietnikowej, pozostały teren pozostawić jako zielony.
- przed budynkami nr 50-54 rozważyć możliwość poszerzenia chodnika do min. 1m, naprzeciw tj. przy budynku nr 37 przesunąć chodnik do budynku (pozostawiając istniejący murek oporowy)
- wzdłuż budynków nr 43-49 zaprojektować jednostronny chodnik od strony budynku.

4. Ulica Ogrodowa

- Na odcinku drogi jednokierunkowej na ul. Ogrodowej (od skrzyżowania z ulicą Nyską do w/w wjazdu do Przedszkola nr 7) zaprojektować miejsca parkingowe w tz. jodełkę w celu poprawy bezpieczeństwa ruchu.

TRYB UZYSKANIA POZWOLENIA BUDOWLANEGO:

Zezwolenie Na Realizację Inwestycji Drogowej (ZRID) w części nowoprojektowanych dróg ze względu na niezgodność planowanej inwestycji z istniejącym planem zagospodarowania przestrzennego terenu oraz konieczność korzystania z działek nie będących własnością Gminy Prudnik, pozwolenie budowlane w części budowy nowych komórek oraz pozwolenie budowlane w części remontowanych i przebudowywanych ulic.

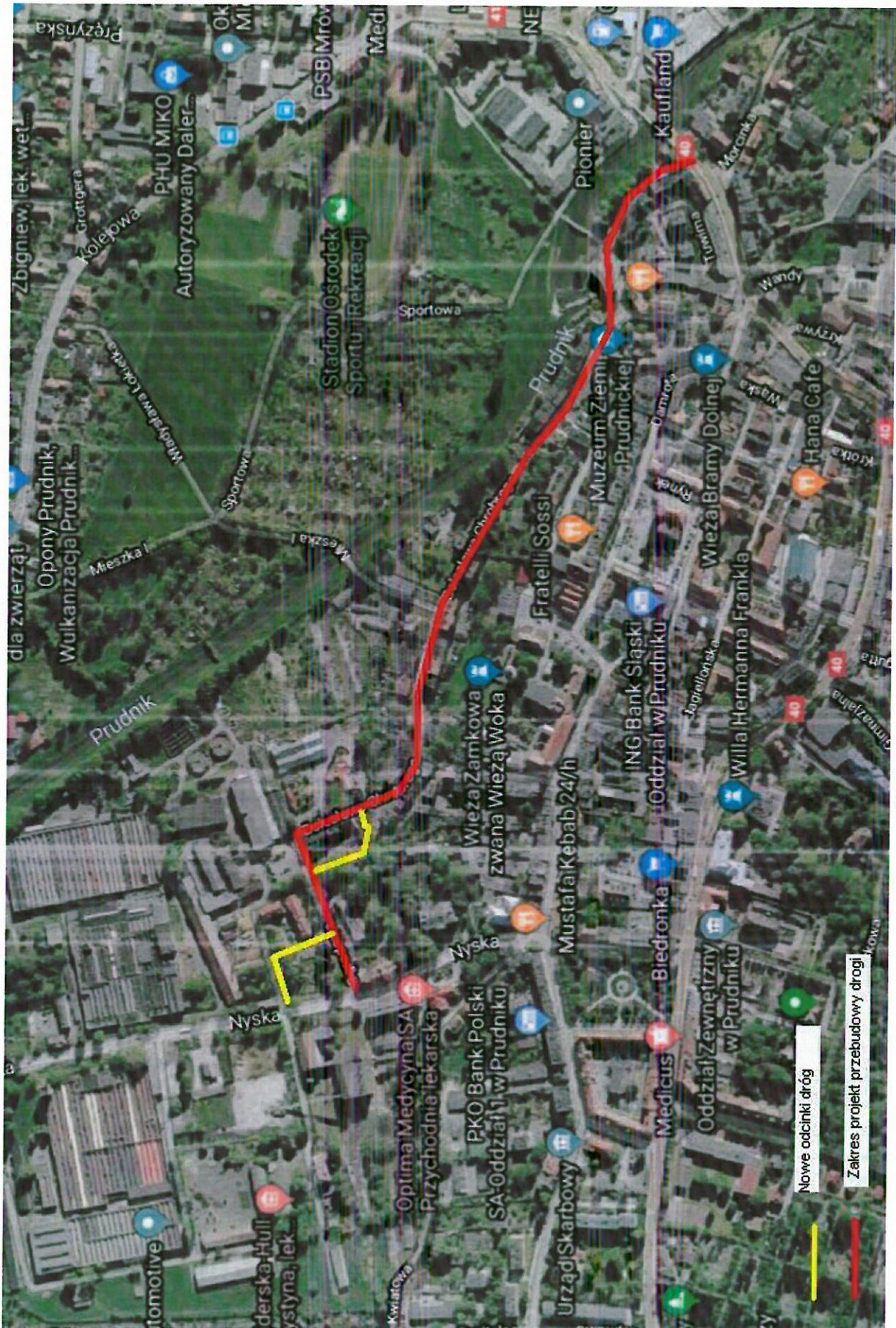
WYKONAWCA (BIURO PROJEKTOWE) ZOBOWIĄZANY JEST DO WYKONANIA:

- projektu budowlanego dla całego zakresu wykonywanych robót (6 egz),
- projektu wykonawczego dla całego zakresu wykonywanych robót (3 egz),
- przedmiaru robót dla całego zakresu wykonywanych robót (3 egz),
- kosztorysu inwestorskiego szczegółowego dla całego zakresu wykonywanych robót (3 egz),
- specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (3 egz),
- przed przystąpieniem do opracowywania części kosztorysowej należy uzgodnić z Zamawiającym założenia wyjściowe do kosztorysowania,
- przed złożeniem dokumentacji projektowej w właściwym urzędzie, należy dokumentację techniczną uzgodnić z Zamawiającym,
- dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej związanej z nabywaniem nieruchomości i z czasowym korzystaniem z nieruchomości (niezbędna dla ZRID)
- uzyskania pozytywnej opinii GDDKiA dla przebudowy skrzyżowania z drogą krajową – ulica Kochanowskiego / Batorego.
- uzyskania pozytywnej opinii Powiatu Prudnickiego dla przebudowy skrzyżowania z drogą powiatową – ulica Nyska.
- uzyskanie decyzji środowiskowej.
- uzyskanie pozwolenie/uzgodnienie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
- uzyskanie pozwoleń na wycinkę ewentualnych drzew.
- uzyskania warunków, opinii i uzgodnień niezbędnych do prawidłowego opracowania dokumentacji projektowej m.in. dokumentacja geologiczna, podziały geodezyjne, operat wodno-prawny.
- uzyskania pozwolenia budowlanego (ZRID) dla zaprojektowanej inwestycji w imieniu i z upoważnienia Zamawiającego.
- sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie trwania realizacji inwestycji w oparciu o opracowaną dokumentację.
- uiszczenia wszystkich opłat związanych z uzyskaniem uzgodnień celem prawidłowego wykonania zadania.

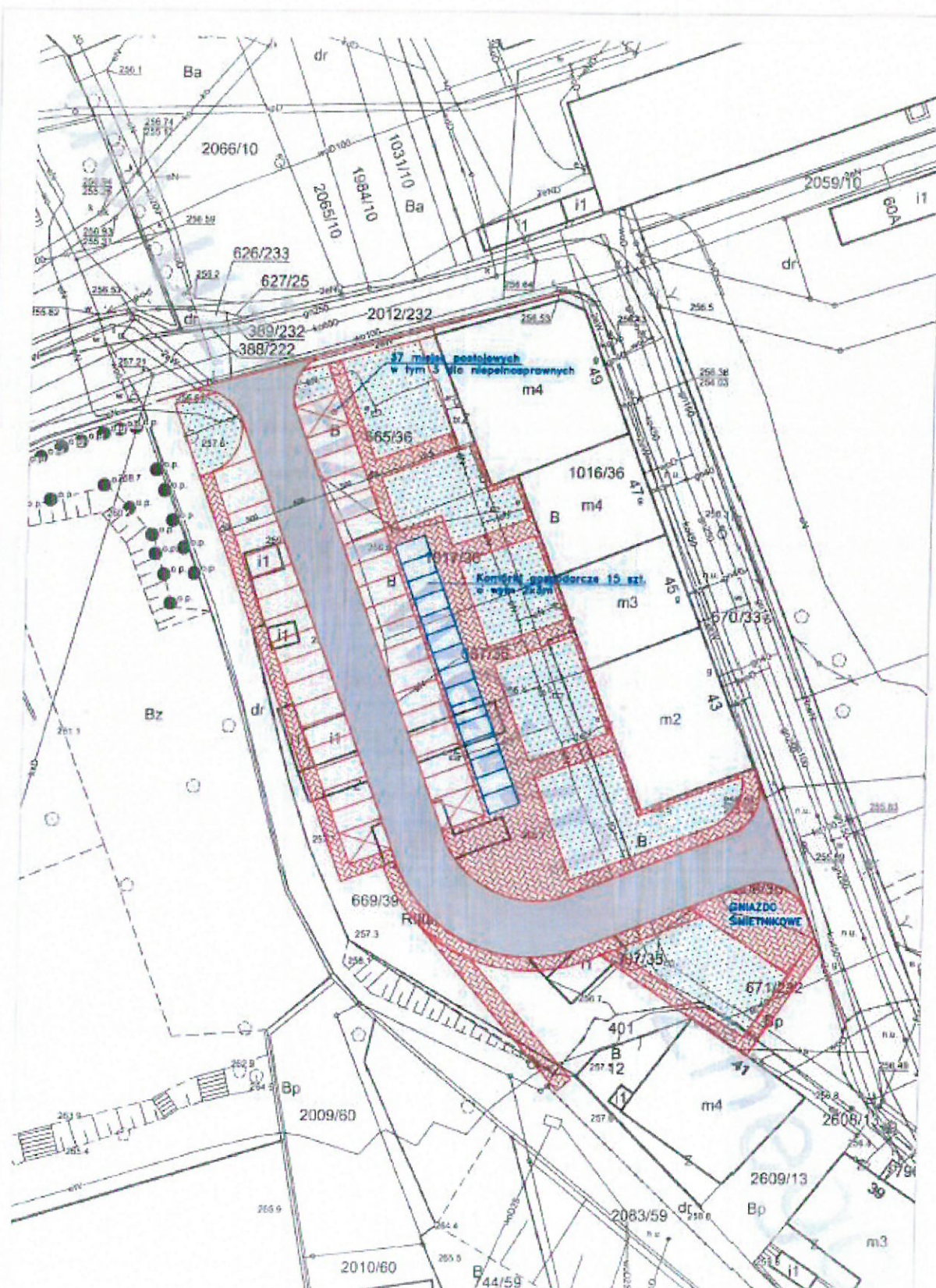
UWAGI DODATKOWE:

1. Termin ostateczny (nieprzekraczalny) wykonania dokumentacji projektowej wraz z zezwoleniem na realizację inwestycji drogowej (ZRID) – **31.07.2020r.**

Plan sytuacyjny - schemat - Rys.1



Koncepcja budowy nowego odcinka drogi wraz z parkingiem i budynkami gospodarczymi na zapleczu budynków ul. Chrobrego 43-49 - Rys.2



**W SKŁAD ZAMAWIANEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ WCHODZĄ N/W
OPRACOWANIA PROJEKTOWE, KTÓRE SĄ PRZEDMIOTEM NINIEJSZEGO OPISU
PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

1. Mapa do celów projektowania dróg.
2. Materiały do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (w tym niezbędna inwentaryzacja drzew i krzewów do ewentualnej wycinki).
3. Dokumentacja niezbędna do przeprowadzenia oceny o oddziaływaniu inwestycji na środowisko.
4. Materiały do wniosku o wydanie decyzji o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej (w tym : projekt budowlany, dokumentacja geodezyjna i kartograficzna związana z nabywaniem nieruchomości (projekty podziałów nieruchomości) i z czasowym korzystaniem z nieruchomości, w tym dokumentacja formalno-prawna niezbędna w celu nabywania nieruchomości i nabywania praw do czasowego korzystania z nieruchomości)
5. Dokumentacja projektowa do opisu przedmiotu zamówienia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r.
6. Projekt wykonawczy (w tym projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy drogi oraz projekt docelowej organizacji ruchu),
7. Dokumentacja z badania podłoża gruntowego
8. Wzmocnienie podłoża gruntowego
9. Kosztorys inwestorski.
10. Przedmiar robót.

OGÓLNE WYMAGANIA DLA WYKONAWCY (BIURA PROJEKTOWEGO)

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu wykonywania opracowań projektowych, w taki sposób, aby założone cele projektu zostały osiągnięte zgodnie z umową.
2. Podstawowe obowiązki projektanta w zakresie odpowiedzialności zawodowej oraz wymagania dla projektowanych obiektów określa ustawa prawo budowlane oraz ustawa o samorządzie zawodowym.
3. Obiekty budowlane należy projektować zgodnie z przepisami, w tym techniczno budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej. Obiekty budowlane należy projektować tak aby zapewnić optymalną ekonomiczność budowy i eksploatacji. Obiekty budowlane należy projektować z zastosowaniem nowoczesnych technologii robót i materiałów.
4. Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i lokalne oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi opracowaniami projektowymi i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie ich postanowień podczas wykonywania opracowań projektowych.

5. Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie znaków firmowych, nazw lub innych chronionych praw w odniesieniu do projektów, sprzętu, materiałów lub urządzeń użytych lub związanych z wykonywaniem opracowań projektowych. Wszelkie straty, koszty postępowania, obciążenia i wydatki wynikłe lub związane z naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych przez Wykonawcę pokryje Wykonawca.

SZCZEGÓŁOWE WYMAGANIA DLA OPRACOWAŃ PROJEKTOWYCH

Poniżej przedstawiono wymagania wybranych opracowań projektowych objętych zleceniem.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWANIA DRÓG I BUDYNKÓW

Mapa do celów projektowania w skali 1:500 powinna posiadać aktualną klauzulę właściwego ośrodka geodezyjnego oraz powinna spełniać wymagania określone w ustawie.

WYWIAD SZCZEGÓŁOWY W TERENIE

Prace pomiarowe, w ich pierwszej fazie, powinny być poprzedzone wywiadem terenowym mającym na celu:

- ogólne rozeznanie w terenie,
- odszukanie punktów istniejącej osnowy poziomej i wysokościowej, ustalenie stanu technicznego tych punktów oraz aktualizację opisów topograficznych,
- zbadanie wizur pomiędzy punktami i ich oczyszczenie,
- wstępne rozeznanie odnośnie konieczności zaprojektowania poziomej i wysokościowej osnowy szczegółowej oraz osnów pomiarowych,
- porównanie istniejącej mapy zasadniczej z terenem.

Z przeprowadzonego wywiadu będzie wynikać, które elementy zinwentaryzowane w terenie i w jakim zakresie i w jaki sposób muszą być zaktualizowane przez Wykonawcę w związku z wykonywanymi pracami.

ZAŁOŻENIE I POMIAR OSNOWY POZIOMEJ I WYSOKOŚCIOWEJ

Podstawą nawiązania pomiarów jest osnowa geodezyjna. Jeżeli istniejąca w terenie osnowa nie umożliwia właściwego nawiązania, należy ją uzupełnić lub założyć nową. Osnowa geodezyjna powinna być opracowana w układzie państwowym. Projektant winien zidentyfikować wszystkie punkty osnowy geodezyjnej, które mogłyby ulec zniszczeniu podczas wykonywania robót. Tak ustalone konieczne do odtworzenia punkty należy wprowadzić do przedmiaru, kosztorysu i SST.

Osnowa pozioma – należy założyć lub uzupełnić istniejącą osnowę poziomą III klasy, zgodnie z przepisami instrukcji technicznej G-1 „Pozioma osnowa geodezyjna”. Poziomą osnowę pomiarową należy założyć zgodnie z przepisami instrukcji technicznej „Pomiary sytuacyjne i wysokościowe”.

Osnowa wysokościowa – należy założyć lub uzupełnić osnowę wysokościową IV klasy zgodnie z przepisami instrukcji technicznej „Wysokościowa osnowa geodezyjna”. Punkty wysokościowej osnowy pomiarowej należy założyć zgodnie z przepisami instrukcji technicznej „Pomiary sytuacyjne i wysokościowe”.

PRZYJĘCIE GRANIC NIERUCHOMOŚCI

Granice nieruchomości w zasięgu opracowania Wykonawca zobowiązany jest wykazać na mapie według istniejącego stanu prawnego. Wykonawca uzgodni z Zamawiającym projekty podziału nieruchomości stanowiących przyszły pas drogi gminnej.

Za granice nieruchomości ustalone według stanu prawnego przyjmuje się granice wyznaczone przez punkty graniczne, których położenie zostało określone w trybie postępowania:

- rozgraniczeniowego,
- podziałowego,
- scaleniowego i podziału nieruchomości (wymiany gruntów),
- innego niż wymienione wyżej, zakończonego decyzją lub uchwałą przenoszącą własność lub decyzją dotyczącą stwierdzenia nabycia własności z mocy prawa,
- sądowego,
- dotyczącego założenia katastru nieruchomości zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29.03.2001 w sprawie ewidencji gruntów i budynków

Punkty graniczne ustalone wg stanu prawnego podlegają wznowieniu zgodnie z przepisami ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, jeżeli znaki graniczne umieszczone w tych punktach uległy przesunięciu, uszkodzeniu lub zniszczeniu.

Jeżeli punkty graniczne nie zostały ustalone wg stanu prawnego lub brak jest danych geodezyjnych do ich wznowienia, należy granice przyjąć według stanu uwidocznionego w katastrze nieruchomości.

POMIARY SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWE

Pomiarem należy objąć szczegóły stanowiące treść mapy zasadniczej (ze szczególnym uwzględnieniem elementów sieci uzbrojenia terenu) oraz dodatkowo szczegóły konieczne do sporządzenia mapy dla celów projektowania dróg tj.:

- granice według istniejącego stanu prawnego lub stanu uwidocznionego w katastrze nieruchomości,
- kilometraż dróg, w tym punkty referencyjne drogi,
- znaki drogowe,
- wszystkie drzewa w granicach projektowanej inwestycji wykonując tzw. inwentaryzację zieleni,
- zabytki i pomniki przyrody,
- wszystkie ogrodzenia (furtki, bramy) z podziałem na trwałe i nietrwałe,
- rowy (w pełnym zakresie),

- studnie (średnice),
- zjazdy (wraz z wlotami do rur pod zjazdami),
- rzędne wlotu i wylotu, światła i skrajnie obiektów inżynierskich,
- przekroje poprzeczne istniejących dróg co 25 m,
- inne elementy niezbędne do projektowania (w tym: bariery drogowe, oświetlenie, sygnalizacje świetlne, odwodnienie, itp.).

W szczególności, pomiarem objąć należy niektóre charakterystyczne punkty takie jak: góra i dół krawężnika, brzegi i dna rowów, przyziemia i górne krawędzie wszelkiego rodzaju murków, wejścia do budynków, okienka piwnic. Dodatkowo należy ustalić i pomierzyć krawędzie załamania terenu.

Punkty dla określenia profili podłużnych i przekrojów poprzecznych na istniejących nawierzchniach oraz trwałe elementy uzbrojenia terenu należy pomierzyć metodą niwelacji technicznej. Należy także uwzględnić wymagania dotyczące zakresu inwentaryzacji podane w wymaganych dla projektu budowlanego, projektu wykonawczego, dokumentacji projektowej służącej do opisu przedmiotu zamówienia.

Pomiar należy wykonać w taki sposób, aby dane z pomiaru mogły być wykorzystane do opracowania przestrzennego modelu terenu i projektu budowlanego realizowanych numerycznie, tj. dla każdego punktu należy pomierzyć elementy niezbędne do określenia trzech współrzędnych (x, y i z). Wyłączeniem od tej zasady podlegają niektóre obszary (zbiorniki wodne, budynki).

Pomiar należy wykonać zgodnie z przepisami instrukcji technicznej „Pomiary sytuacyjne i wysokościowe”.

Zakres mapy - szerokość i długość pasa terenu objętego mapą (dla potrzeb obiektów budowlanych, ochrony środowiska, sprawdzenia widoczności) 50m x 300m

Mapę do celów projektowych należy opracować w formacie analogowym oraz w wersji numerycznej 2D (w formacie DXF DWG)

Repery mają być rozmieszczone w odstępach co najmniej 100m + przy obiekcie.

DOKUMENTACJA GEODEZYJNA I KARTOGRAFICZNA ZWIĄZANA Z NABYWANIEM NIERUCHOMOŚCI I Z CZASOWYM KORZYSTANIEM Z NIERUCHOMOŚCI

Dokumentacja geodezyjna i kartograficzna związana z nabywaniem nieruchomości i czasowym korzystaniem z nieruchomości powinna spełniać wymagania określone w obowiązujących ustawach i przepisach (Ustawa z dnia 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg krajowych oraz ustawa z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami).

DOKUMENTACJA FORMALNO-PRAWNA NIEZBĘDNA W CELU NABYWANIA NIERUCHOMOŚCI I NABYWANIA PRAW DO CZASOWEGO KORZYSTANIA Z NIERUCHOMOŚCI

Dokumentacja formalno-prawna niezbędna w celu nabywania nieruchomości i nabywania praw do czasowego korzystania z nieruchomości powinna spełniać wymagania określone

w ustawie z dnia 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg gminnych oraz ustawie z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami

STABILIZACJA GRANIC W TERENIE

Ostateczne wyznaczenie i utrwalenie w terenie znakami granicznymi typu A-1, to jest słup betonowy z centrem oznaczonym krzyżem wyrytym na górnej podstawie znaku, o długości 70cm wraz z płytką betonową, punktów granicznych projektowanego pasa drogowego i granic działek wydzielonych pod urządzenia infrastruktury Wykonawca dokonuje w obecności osób zainteresowanych, zgodnie z § 6 ust. 1 rozporządzenia – po uzyskaniu ostatecznej decyzji zatwierdzającej projekt podziału nieruchomości. Utrwaleniu podlegają wszystkie punkty przecięcia linii granicznych, załamania linii podziałów oraz dodatkowo punkty na odcinkach linii prostej granicy w odległości nie większej niż 100m. Z czynności stabilizacji granic Wykonawca sporządzi protokół okazania znaków granicznych właścicielom nieruchomości zgodnie z §11 Rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie określenia przypadków, w których jest konieczne sporządzenie innej dokumentacji geologicznej.

SKŁAD DOKUMENTACJI DLA ZAMAWIAJĄCEGO DOTYCZĄCEJ STAŁEGO KORZYSTANIA Z NIERUCHOMOŚCI

- 1) mapy z projektami podziałów oddzielne dla każdej dzielonej działki przyjęte do zasobu geodezyjnego według załączonego wzoru z wymaganymi pieczętkami i mapa zbiorcza z projektami podziałów obrazująca również całe dzielone działki wraz z wykazem zmian gruntowych lub rejestrem pomiarowym oraz wykazy synchronizacyjne w ilości 5 egz.
- 2) wypisy i wyrisy dla wszystkich działek wchodzących w projektowany zakres budowy mostu i drogi oraz dla działek resztujących z podziału,
- 3) wykazy właścicieli działek położonych w projektowanym zakresie budowy mostu, drogi i działek sąsiednich wraz z aktualnymi adresami,
- 4) pełne odpisy z KW, ZD (ewentualnie protokoły badania KW) lub kopie dokumentów potwierdzających tytuły własności do nieruchomości,
- 5) wykaz współrzędnych oraz opisy topograficzne punktów osnowy III klasy i osnowy pomiarowej zastabilizowanej .
- 6) Kopie szkiców polowych, wykaz współrzędnych punktów granicznych pasa drogowego
- 7) wypisy i wyrisy z wyciągami z wykazu zmian danych ewidencyjnych oraz wyciągi z wykazem synchronizacyjnym (w przypadku, gdy w księdze wieczystej nieruchomość podlegająca podziałowi posiada inne oznaczenia niż w katastrze nieruchomości) dla wszystkich działek stanowiących nowy pas drogowy oraz dla działek resztujących z podziału.
- 8) W/w czynności należy wykonać zgodnie z obowiązującymi instrukcjami geodezyjnymi

PROJEKT BUDOWLANY

Szczegółowy zakres i forma projektu budowlanego powinna przede wszystkim spełniać wymagania określone w ustawie prawo budowlane z dnia 07.07.1994r., Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz w warunkach technicznych.

Projekt budowlany powinien zawierać:

1. Projekt zagospodarowania terenu
2. Część opisową

Treść części opisowej powinna uwzględniać poniższą ramową zawartość:

1. Przedmiot inwestycji.
2. Istniejący stan zagospodarowanie terenu (opis w zakresie niezbędnym do uzupełnienie części rysunkowej).

Istniejące terenowe uwarunkowania realizacyjne.

Projektowane zagospodarowanie terenu (w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej).

Ukształtowanie trasy drogowej.

Projektowane obiekty i urządzenia budowlane.

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, wg wymagań art.20 ust. 1 pkt 1b ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane.

Opinie, stanowiska, uzgodnienia, pozwolenia i warunki.

W tym punkcie należy zamieścić wykaz i kopie (w razie potrzeby uwierzytelnione): stanowisk, uzgodnień, opinii, warunków i innych pism uzyskanych w trakcie wykonywania opracowania.

Instytucje, które powinny wypowiedzieć się na temat wszystkich elementów planowanej inwestycji (w zakresie swoich kompetencji) to:

zainteresowani właściciele lub zarządcy: dróg, kolei, wód, urządzeń infrastruktury technicznej i innych obiektów: w zakresie wydawania warunków do budowy zarządzanych przez nich obiektów oraz w zakresie uzgadniania odpowiednich rozwiązań projektowych, właściwe jednostki organizacyjne, w których kompetencji leży wydawanie stosownie do potrzeb, oświadczeń o zapewnieniu dostaw energii, wody, ciepła i gazu, odbioru ścieków oraz o warunkach przyłączenia obiektu do sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych oraz dróg lądowych (art. 34 ust. 2 pkt. 3) ustawy prawo budowlane – dotyczy to przede wszystkim budownictwa kubaturowego.

Właściwe jednostki organizacyjne, w których kompetencji leży wydawanie opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi.

Część rysunkową - zawartość musi być zgodna m.in. z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003r. z późniejszymi zmianami w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Projekt budowlany dla wszystkich projektowanych obiektów – zawartość musi być zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003r. z późniejszymi zmianami w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego i zawierać:

1. Opis techniczny.

2. Część rysunkową

Na rysunkach należy zamieścić w razie potrzeby stosowne dane do wytyczenia obiektów w terenie.

Część rysunkowa powinna zawierać co najmniej poniższe rysunki:

a) Dla obiektów drogowych:

- plan sytuacyjny (1:500),
- przekroje normalne - charakterystyczne (1:50),
- przekroje podłużne (1:100/1000),
- charakterystyczne przekroje poprzeczne (1:100) – w zależności od potrzeb,

b) Dla obiektów inżynierskich:

- widok z góry, widok z boku, przekrój podłużny (1:20 – 1:200 w zależności od wielkości obiektu),
- przekroje poprzeczne (1:20 – 1:50).

MATERIAŁY PROJEKTOWE DO UZYSKANIA OPINII, UZGODNIEŃ I POZWOLEŃ WYMAGANYCH PRZEPISAMI SZCZEGÓLNYMI

Poniżej przedstawiono wykaz i zawartość materiałów projektowych wykonywanych dla uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi, które przeciętnie mogą wystąpić w trakcie uzgadniania projektu budowlanego w drogownictwie. Materiały te należy wykonać w ilościach niezbędnych do uzyskania przedmiotowych opinii, uzgodnień i pozwoleń.

1. Materiały niezbędne do uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRID).
2. Materiały do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji drogowej – przeprowadzenie postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.
3. Materiały do uzgodnienia sieci uzbrojenia terenu, opinie niezbędne do uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej.
4. Plan wyrębu zadrzewienia.
5. Materiały do zatwierdzenia docelowej i tymczasowej organizacji ruchu.

Wykonawca uzyska w imieniu Zamawiającego wszystkie wymagane opinie, uzgodnienia i pozwolenia.

PROJEKT WYKONAWCZY

Celem tego opracowania projektowego jest uzyskanie niezbędnych danych dla potrzeb wykonania, odbioru i rozliczenia robót budowlanych.

Podstawą dla opracowania projektu wykonawczego jest projekt budowlany. Projekt wykonawczy powinien zawierać rozszerzenia ww. opracowania o zagadnienia istotne z punktu widzenia:

- możliwości jednoznacznej oceny i wyceny przedmiotu zamówienia przez oferentów ubiegających się o zamówienie na wykonanie robót budowlanych,
- potrzeb przyszłego procesu wykonawstwa robót budowlanych

W skład projektu wykonawczego wchodzi m.in. następujące składniki obejmujące wszystkie planowane obiekty, instalacje i urządzenia:

1. Wyciąg z projektu budowlanego (lub projekt budowlany), wraz z opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami wymaganymi odrębnymi przepisami, zawierający uzupełnienia istotne dla potrzeb wykonawstwa robót,
2. Istotne z punktu widzenia wykonawstwa robót materiały, które były potrzebne do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami odrębnymi w tym m.in.:
 - plansza zbiorcza przebudowy urządzeń infrastruktury technicznej nie związanych z drogą (kolizje) – materiał do uzgodnienia ZUD,
 - operaty wodnoprawne,
 - opracowania geologiczne i geotechniczne,
 - projekt ukształtowania terenu,
3. Projekt stałej i tymczasowej organizacji ruchu wraz z wymaganymi prawem opiniami i decyzją zatwierdzającą wydaną przez zarządzającego ruchem wg wymagań ustawy
4. Szczegółowe specyfikacje techniczne
5. Rysunki wykonawcze i ew. warsztatowe:

1. Dla obiektów drogowych

- przekroje poprzeczne dróg (1:100),
- schematy wytyczenia obiektów, np.: skrzyżowań, węzłów (1:500),
- plany warstwiczne skrzyżowań (1:500),
- szczegóły elementów wyposażenia technicznego – wg potrzeb,

2. Dla obiektów inżynierskich

- rysunki konstrukcyjne (1:20 - 1:50)
- szczegóły (1:5 - 1:20).

Projekt technologii robót, rysunki technologiczne lub wytyczne technologiczne (dla nietypowych obiektów lub ich części oraz dla specjalistycznych technologii robót).

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA, SŁUŻĄCA DO OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA NA WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH.

Jest to opracowanie projektowe, które stanowić będzie część SIWZ dla przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne na wykonanie robót budowlanych objętych dokumentacją projektową oraz ich późniejsze rozliczenie i odebranie.

Zawartość w/w dokumentacji na roboty budowlane powinna być zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Dokumentacja dla robót budowlanych powinna zawierać:

- 1). Projekt budowlany w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych
- 2). Projekty wykonawcze
- 3). Przedmiar robót

Przedmiar robót składa się:

- 1). Karty tytułowej
- 2). Spisu działów przedmiaru robót
- 3). Tabeli przedmiaru robót

Karta tytułowa przedmiaru robót zawiera następujące informacje:

- 1) nazwę nadaną zamówieniu przez zamawiającego:
- 2) w zależności od zakresu robót budowlanych – nazwy i kody:
 - a) grup robót
 - b) klas robót
 - c) kategorii robót
- 3) adres obiektu budowlanego
- 4) nazwę i adres zamawiającego
- 5) datę opracowania przedmiaru robót

Spis działów przedmiaru robót powinien przedstawiać podział wszystkich robót budowlanych w danym obiekcie na grupy robót wg Wspólnego Słownika Zamówień.

Tabela przedmiaru robót powinna zawierać:

- 1) numer pozycji przedmiaru
- 2) kod pozycji przedmiaru, określony zgodnie z ustaloną indywidualnie systematyką robót lub na podstawie wskazanych publikacji zawierających kosztorysowe normy nakładów rzeczowych
- 3) numer specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, zawierające wymagania dla danej pozycji przedmiaru
- 4) nazwę i opis pozycji przedmiaru oraz obliczenia ilości jednostek miary dla pozycji przedmiarowej
- 5) jednostkę miary, której dotyczy pozycja przedmiaru

6) ilości jednostek miary pozycji przedmiaru

Specyfikacje Techniczne powinny zawierać szczegółowe wymagania dla wykonawcy robót w zakresie: sprzętu, materiałów, transportu, wykonania robót, kontroli jakości robót, obmiarów robót, odbiorów robót i płatności za roboty. ST są ściśle powiązane z Dokumentacją projektową i kosztorysem.

Strona tytułowa dokumentacji projektowej do przetargu powinna zawierać:

- 1) nazwę nadaną zamówieniu przez zamawiającego
- 2) adres obiektu budowlanego
- 3) w zależności od zakresu robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia
 - nazwy i kody:
 - a) grup robót
 - b) klas robót
 - c) kategorii robót
- 4) nazwę i adres zamawiającego
- 5) spis zawartości dokumentacji projektowej
- 6) nazwę i adres podmiotu, wraz z imionami i nazwiskami osób opracowujących części składowe dokumentacji projektowej oraz datę opracowania

KOSZTORYS INWESTORSKI I PRZEDMIAR ROBÓT

Jest to opracowanie projektowe wykonywane w celu oceny kosztów budowy i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlano-montażowych.

Jest to opracowanie o charakterze opisowym z zawartością tabel i zestawień. Kosztorys inwestorski powinien odpowiadać m.in. wymaganiom określonym przepisami.

Na etapie tworzenia kosztorysu inwestorskiego Zamawiający przekaze Wykonawcy ceny jednostkowe niektórych materiałów oraz robót z nimi związanych, które Wykonawca uzgodni z Zamawiającym roboczą wersję kosztorysu inwestorskiego

Kosztorys inwestorski powinien zawierać:

1. Wstęp:

- opis podstaw i metod wykonywania kosztorysu (przyjęte założenia i wskaźniki cenowe do kosztorysowania, poziom cen),
- założenia wyjściowe do kosztorysowania (uzgodnione z Zamawiającym).

2. Przedmiar robót.

3. Kosztorys.

Kosztorys powinien być sporządzony na podstawie przedmiaru robót, w następującym układzie : Lp. elementu kosztorysowego, podstawa ustalenia nakładu rzeczowego lub cen jednostkowych, nr pozycji przedmiaru lub innego zestawienia, numer elementu

rozliczeniowego, nazwa elementu rozliczeniowego, jednostka miary, ilość jednostek, cena jednostkowa, cena za element rozliczeniowy.

4. Zbiorczy kosztorys inwestorski.

Kosztorys powinien być sporządzony wg tabeli kosztorysu ofertowego - w następującym układzie: Lp., numer zagregowanego elementu rozliczeniowego, nazwa zagregowanego elementu rozliczeniowego, numery pozycji przedmiaru robót odpowiadające danemu zagregowanemu elementowi rozliczeniowemu, jednostka miary, ilość jednostek, cena jednostkowa, cena za element rozliczeniowy.

W ramach umowy Wykonawca zobowiązany jest przez okres 3 lat od daty uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRID) do aktualizacji kosztorysu inwestorskiego na żądanie Zamawiającego

PROJEKT ORGANIZACJI RUCHU.

Wykonawca opracuje projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót (z podziałem na schematy zgodnie z przewidywanym postępowaniem robót) i projekt organizacji ruchu docelowy (po zakończeniu prac budowlanych).

Wykonawca uzyska zatwierdzenie projektów organizacji ruchu u odpowiednich administratorów dróg.

Projekt docelowej organizacji ruchu oraz na czas prowadzonych robót winien być opracowany zgodnie z:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem.
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach
- Ustawą z dnia 20.06.1997 r. „Prawo o ruchu drogowym”

OCHRONA I UTRZYMANIE OPRACOWAŃ PROJEKTOWYCH I MATERIAŁÓW WYJŚCIOWYCH

1. Wykonawca będzie odpowiadał za ochronę opracowań projektowych i materiałów wyjściowych wykonywanych i otrzymanych w trakcie prac projektowych do czasu ich przekazania Zamawiającemu.

2. Wykonawca będzie przechowywał przez okres 10 lat od daty odbioru końcowego egzemplarz archiwalny wszystkich wykonanych opracowań projektowych z wyjątkiem opracowań projektowych dla obiektów inżynierskich, które należy przechowywać do czasu ich rozbiórki .

MATERIAŁY DO BADAŃ I PRAC PROJEKTOWYCH

1. Wykonawca będzie stosował materiały do wykonania badań i prac projektowych, które spełniają wymagania opisu przedmiotu zamówienia i polskich przepisów, norm i wytycznych.
2. Wykonawca ponosi wszystkie koszty, z tytułu zakupu, transportu, wykorzystania materiałów i inne jakie okażą się potrzebne w związku z wykonywaniem badań i prac projektowych.

ZAKRES I METODY POMIARÓW, BADAŃ, OBLICZEŃ I OCEN (EKSPERTYZY) ORAZ OPROGRAMOWANIE KOMPUTEROWE

1. Wykonawca wykona wszystkie potrzebne pomiary, badania i oceny (ekspertyzy) stanu istniejącego obiektów.
2. Wykonawca będzie stosował metody wykonywania pomiarów i badań przy inwentaryzacjach oraz metody obliczeń i oprogramowanie komputerowe przy ocenach stanu technicznego i pracach projektowych zgodnie z wymaganiami umowy, przepisów i polskich norm. Oprogramowanie komputerowe powinno posiadać wymagane prawem licencje na użytkowanie. Zakres posiadanej licencji na użytkowanie programów komputerowych musi być zgodny z zakresem i sposobem wykorzystania oprogramowania przewidzianym przez Wykonawcę do wykonania opracowań projektowych.
3. Wykonawca wykona co najmniej niżej wymienione pomiary, badania i oceny (ekspertyzy). Przy ich wykonywaniu Wykonawcę będzie obowiązywał właściwy zakres, metody, sprzęt i oprogramowanie komputerowe :
 - ocena stanu istniejących obiektów drogowych i inżynierskich
 - ocena stanu odwodnienia
 - ocena stanu urządzeń obcych

W cenie ofertowej należy uwzględnić odpowiednie zapasy kosztów pomiarów i badań gdyż cena ofertowa nie będzie korygowana ze względu na większy zakres potrzebnych pomiarów i badań. Zaproponowany przez Wykonawcę szczegółowy zakres pomiarów i badań oraz metody mają być uzgodnione z Zamawiającym.

MATERIAŁY DO ZASTOSOWANIA PRZY WYKONYWANIU OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I URZĄDZEŃ

Wykonawca zaprojektuje w opracowaniach projektowych zastosowanie takich nowoczesnych materiałów do wykonania obiektów budowlanych i urządzeń, które spełniają wymagania obowiązujących przepisów oraz są zgodne z wymaganiami norm i z zasadami wiedzy technicznej.

Ponadto Wykonawca uwzględni następujące wymagania Zamawiającego dotyczące materiałów do wykonania obiektów budowlanych i urządzeń:

PRZEPISY ZWIĄZANE

Całość dokumentacji projektowej powinna być sporządzona według stanu prawnego aktualnego na dwa miesiące przed terminem umownym przekazania dokumentacji Zamawiającemu.

PRZEPISY PRAWNE.

1. Ustawa z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane.
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
3. Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 13.07.2001r. w sprawie metod kosztorysowania obiektów i robót budowlanych.
4. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.
5. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie rodzajów i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie.
6. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
7. Wytyczne projektowania skrzyżowań drogowych część II – W-wa 2001
8. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie.
9. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
10. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie wzorów: wniosku o pozwolenie na budowę, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i decyzji o pozwoleniu na budowę.
11. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.
12. Ustawa z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych.
11. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
12. Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 17.01.2001r. zmieniające rozporządzenie w sprawie kosztorysowych norm nakładów rzeczowych, cen jednostkowych robót budowlanych oraz cen czynników produkcji dla potrzeb sporządzania kosztorysu inwestorskiego.
13. Ustawa z dnia 04.02.1994 prawo geologiczne i górnicze
14. Rozporządzenie Ministra Środowiska w sprawie określenia przypadków, w których jest konieczne sporządzenie innej dokumentacji geologicznej.

15. Rozporządzenie Ministra Środowiska w sprawie wymagań jakim powinny odpowiadać projekty prac geologicznych.
16. Rozporządzenie Ministra Środowiska w sprawie szczegółowych wymagań jakim powinna odpowiadać dokumentacje hydrogeologiczne i geologiczno-inżynierskie.
17. Ustawa z dnia 18.05.2005r. o zmianie ustawy - prawo ochrony środowiska oraz niektórych innych ustaw
18. Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
19. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody
20. Ustawa z dnia 20.06.1997 prawo o ruchu drogowym.
21. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem.
22. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 03.07.2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach.
23. Ustawa z dnia 21.03.1985 o drogach publicznych.
24. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 28.02.2000 r. w sprawie numeracji i ewidencji dróg i obiektów mostowych
25. Ustawa z dnia 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.
26. Ustawa z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami
27. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7.12.2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości
28. Ustawa z dnia 18.07.2001 r. Prawo wodne
29. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego
30. Zarządzenie Nr 38 Ministra Infrastruktury z dnia 26.10.2010 w sprawie wyznaczania wojskowej klasyfikacji obciążenia obiektów mostowych usytuowanych w ciągach dróg publicznych.

Naczelnik Wydziału

mgr inż. Renata Heda