

**INFORMACJA ZARZĄDU ZAKŁADU
ENERGETYKI CIEPLNEJ PRUDNIK SPÓŁKA
Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ ZA ROK
2015**

INFORMACJĘ SPORZĄDZONO DNIA 22 MARCA 2016 ROKU

Dyrektor Zarządu
[Signature]
mgr inż. Stanisław Polasz

INFORMACJA OGÓLNA.

Zakład Energetyki Ciepłej Prudnik Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością powstał na podstawie aktu notarialnego z dnia 25.03.1998 r. Spółka posiada osobowość prawną i jest wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Opolu pod numerem 170886. Kapitał zakładowy Spółki na koniec roku 2015 wyniósł 6 595 337,32 zł i dzieli się na 4 477 udziałów po 1 473,16 zł każdy. Spółkę reprezentuje na zewnątrz w stosunku do władzy i osób trzecich w sądzie i poza sądem jednoosobowy zarząd sprawowany przez Dyrektora Zarządu. Siedziba Spółki mieści się na terenie Gminy Lubrza. Przedmiotem działalności Spółki jest zaspokajanie potrzeb mieszkańców Gminy Prudnik w zakresie ciepłownictwa oraz produkcji i usług w tym zakresie.

1. INFORMACJA O WYNIKACH EKONOMICZNO - FINANSOWYCH ZA 2015 R

Ze sprawozdania finansowego badanego obecnie przez biegłego rewidenta według stanu na 31.12.2015 oraz rachunku zysków i strat za rok 2015 wynika, że Zakład Energetyki Ciepłej Prudnik Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością działalność gospodarczą zamknęła się zyskiem netto wynoszącym 202 616,61 zł

Sprzedaż energii ciepłej w okresie od 01.01.2015 r do 31.12.2015 r. ukształtowała się na poziomie 9 105 817 zł

Wyszczególnienie	Wykonanie styczeń- grudzień 2014 (w zł)	Wykonanie styczeń- grudzień 2015 (w zł)	Różnica sprzedaży rok 2014do 2015 (w zł)
Sprzedaż energii ciepłej	8 937 393	9 105 817	168 424
Sprzedaż pomocnicza	47 780	47 814	34
Przychody ze sprzedaży usług remontowych	28 470	14 048	- 14 422
Przychody ze sprzedaży materiałów i zużła	26 070	13 165	-12 905
Przychody operacyjne	284 473	106 418	- 178 055
Przychody finansowe	85 416	201 199	115 783
Przychody ze sprzedaży śr. trwałego		1 545	1 545
Razem	9 409 602	9 490 006	80 404

W roku 2015 przychody wzrosły w okresie styczeń-grudzień 2015r. w stosunku do styczeń-grudzień 2014r o 80 404 zł tj. o 0,85 %, w tym przychody ze sprzedaży ciepła wzrosły o 168 424 zł tj 1,88 %.

W roku 2015 zostały zatwierdzone nowe ceny i stawki opłat taryfowych dla ciepła przez Urząd Regulacji Energetyki na podstawie decyzji Prezesa URE OWR -4210—19/2015/76/XII-A/MR z dnia 28 września 2015 roku do 31 października 2016 r. Produkcja wytworzona

styczeń -grudzień 2015 roku była większa niż w okresie styczeń-grudzień 2014 roku o 3 277 GJ tj o 2,01 % i wynosiła 166 088 GJ . Sprzedaż energii ciepłej w okresie styczeń - grudzień 2015 roku była większa niż w okresie styczeń - grudzień 2014 roku o 3 496 GJ tj o 2,53 %. Plan sprzedaży energii ciepłej nie został wykonany o 19 716 GJ tj o 12,23% (plan sprzedaży za 12 miesięcy 2015 roku wynosił 161 179 GJ) .

Wykonanie planu przychodów w okresie styczeń - grudzień 2015

Tabela nr 2

Wyszczególnienie	wykonanie w styczeń-grudzień 2015 (w zł)	plan styczeń-grudzień 2015 (w zł)	Odchylenie wykonania planu	odchylenie wyk. planu w %
Sprzedaż energii ciepłej	9 105 817	9 827 102	-721 285	-7,33
Sprzedaż usług instalacyjno- budowlanych i sprzedaż pomocnicza	61 862		61 862	100,00
Przychody ze sprzedaży materiałów i zużła	13 165	4 000	9 165	229,12
Przychody operacyjne pozostałe	106 418	172 000	-65 582	-38,13
Przychody finansowe	201 199	30 000	171 199	570,66
Przychód ze sprzedaży środka trwałego	1 545		1 545	100,00
Razem	9 490 006	10 033 102	-543 096	-5,41

Koszty spadły w omawianym okresie styczeń-grudzień 2015 w stosunku do okresu styczeń-grudzień 2014 o 405 252,59 zł tj 4,43%. Amortyzacja spadła o 163 943,57 zł tj 10,67%. Zużycie materiałów było większe o 140 646,44 zł tj o 52,48 % w tym materiałów remontowych było większe o 85 315,24zł tj 56,31 %. Koszty zużytego opału były mniejsze niż w okresie styczeń-grudzień 2014 r o 197 945,39 zł tj o 8,24% . Wynika to ze spadku cen opału w porównaniu do analogicznego okresu roku poprzedniego .

Średnia cena zużycia miału za okres styczeń-grudzień 2015r. ukształtowała się na poziomie 257,88 zł za tonę a za okres styczeń-grudzień 2014 r. na poziomie średnio 275,90 zł za tonę, co stanowi spadek o 6,53%. Zużycie energii elektrycznej wzrosło o 45 855,96 zł tj o 12,44%. Świadczenia na rzecz pracowników wzrosły o 58 737,38 zł tj 8,55 % w tym składki na ubezpieczenia społeczne wzrosły o 18 799,72 zł tj o 3,60 % . Tak duży wzrost świadczeń na rzecz pracowników był spowodowany koniecznością wypłaty odpraw pośmiertnych w kwocie 55 513,44 zł w roku 2015 .Wzrosły obciążenia z tytułu podatków o 10 950,27 zł tj o 2,09% Zmniejszyły się opłaty za korzystanie ze środowiska mimo wzrostu produkcji i spadły o 7 330 ,90 zł to jest o 8,99%. Opłaty lokalne z tytułu podatku od nieruchomości wzrosły o 2 177 tj 0,60% .

ZUŻYCIE OPAŁU ZA OKRES STYCZEŃ –GRUDZIEŃ 2014 i STYCZEŃ – GRUDZIEŃ 2015

Tabela nr 3

Opał	2014			2015			Wskaźnik wzrostu cen
	Ilość	Wartość	Cena jedn.	Ilość	Wartość	Cena jedn.	%
Miał	8 544,000	2 357 289,29	275,90	8 341,330	2 151 049,48	257,88	- 6,53
Węgiel	43,480	21 794,35	501,25	47,120	24 020,60	509,78	1,70
Biomasa	577,000	23 075,23	39,99	590,670	29 143,40	49,34	23,38
	9 164 480	2 402 158,87	X	8 979,120	2 204 213,48	X	X

KOSZT WŁASNY SPRZEDAŻY

Strukturę i dynamikę kosztów rodzajowych przedstawia tabela nr 4.

Indeks kosztów	Wyszczególnienie	OKRESY			
	Zestawienie kosztów rodzajowych	styczeń-grudzień 2014	styczeń-grudzień 2015	spadek lub wzrost kosztów I-XII/14 I-XII/15	spadek lub wzrost kosztów I-XII/14 I-XII/15 w %
400	Amortyzacja	1 535 895,84	1 371 952,27	-163 943,57	-10,67
410	Zużycie materiałów	268 016,58	408 663,02	140 646,44	52,48
410-10	materiały pobrane na zlecenia remontowe	151 504,92	236 820,16	85 315,24	56,31
410-01	pozostałe materiały techniczne	36 377,23	44 103,46	7 726,23	21,24
410-02	odzież , obuwie , napoje BHP	13 928,46	17 512,41	3 583,95	25,73
410-06	zużycie materiałów pobranych na eksploatację kotłowni	14,19	83,41	69,22	487,81
410-05	zużycie materiałów środki do uzdatniania wody	2 875,50	1 917,75	-957,75	-33,31
410-07	zużycie olejów i smarów	980,28	1 094,65	114,37	11,67
410-08	zużycie materiałów do 200 zł.podl.ewiden.ilościow.	8 697,61	17 579,85	8 882,24	102,12

Indeks kosztów	Wyszczególnienie	OKRESY			
410-09	zuzycie materiałów biurowych	12 010,65	14 674,31	2 663,66	22,18
410-11	mat.pobr. Do przesyłu ciepła sieci wysokopar.	106,70	41,99	-64,71	-60,65
410-13	mater. Techn.do utrzyman.budynku administ.	4 333,32	13 648,33	9 315,01	214,96
410-15	materiały informatyczne	1 113,72	2 445,32	1 331,60	119,56
410-12	mateały do pob.do przesyłu ciepła na sieci niskoparametrowej	4,48	486,26	481,78	10 754,02
410-18	materiały pobrane do obsługi liczników ciepła	342,98	12 144,84	11 801,86	3 440,98
410-19	zużycie materiałów -środki BHP	6 892,44	7 301,88	409,44	5,94
410-20	części transport.pobrane do remontu	616,56	13 710,85	13 094,29	2 123,77
410-22	materiały bezpośr.pobrane na wydział transpor.	3 912,52	5 172,50	1 259,98	32,20
410-24	zużycie śr.chemiczn.i sanitarnych	5 349,88	4 850,13	-499,75	-9,34
410-26	mater.pobr.do obsługi węzłów grup.	1 986,32	4 440,13	2 453,81	123,54
410-29	zużycie mat.na węzły indywidual.	12 897,58	8 468,41	-4 429,17	-35,34
	zuzycie pozostałych materiałów	4 071,24	2 166,38	-1 904,86	-46,79
412	Zużycie opału	2 402 158,87	2 204 213,48	-197 945,39	-8,24
412-01	zużycie mialu	2 357 289,29	2 151 049,48	-206 239,81	-8,75
412-02	zużycie węgla	21 794,35	24 020,60	2 226,25	10,21
412-07	zużycie opału -biomasa	23 075,23	29 143,40	6 068,17	26,30
413	Zużycie paliwa płynnego	47 209,49	36 419,39	-10 790,10	-22,86
419	Zużycie energii	379 120,78	428 711,45	49 590,67	13,08
419-02	zużycie energii elektrycznej	368 563,22	414 419,18	45 855,96	12,44
419-03	zużycie wody	10 557,56	14 292,27	3 734,71	35,37
426	Usługi transportowe	0,00	0,00	0,00	0,00
427	Usługi remontowe	311 108,72	24 184,13	-286 924,59	-92,23
429	Pozostałe usługi	290 475,97	291 372,62	896,65	0,31

Indeks kosztów	Wyszczególnienie	OKRESY			
429-06	usługi łączności	14 708,63	13 608,54	-1 100,09	-7,48
429-01	koszty składowania i usuwania odpadów	21 441,80	16 006,91	-5 434,89	-25,35
429-07	usługi informatyczne	20 745,47	14 757,18	-5 988,29	-28,87
429-03	koszty reprezentacji i reklamy	0,00	0,00	0,00	0,00
429-16	usługi kurierskie	1 830,62	3 893,73	2 063,11	112,70
429-10	opłaty za dzierżawę butli	1 916,37	713,60	-1 202,77	-62,76
429-17	wykonanie analizy opału	6 108,40	4 885,88	-1 222,52	-20,01
429-20	konserwacja dźwigu	900,00	950,00	50,00	5,56
429-18	opłaty za przynależność do Izby Gosp.Ciepłown.	0,00	0,00	0,00	0,00
429-21	usługi dot.transportu	21 563,69	28 522,14	6 958,45	32,27
429-22	naprawa urządzeń administracyjnych	720,00	180,00	-540,00	- 75,00
429-23	używanie częstotliwości radiokomunikacyjnych	0,00	0,00	0,00	0,00
429-24	opłata za dozór techniczny	16 801,00	17 290,48	489,48	2,91
429-25	pomiary stężeń emisji	2 600,00	3 050,00	450,00	17,31
429-26	pozostałe usługi techniczne	5 679,90	6 410,38	730,48	12,86
429-28	badanie bilansu	7 300,00	8 500,00	1 200,00	16,44
429-29	wynajem pomieszczeń	65 174,86	83 660,50	18 485,64	28,36
	Inne usługi	102 985,23	88 943,28	-14 041,95	-13,63
431	Wynagrodzenia	2 666 755,15	2 666 301,08	-454,07	-0,02
431-01	osobowy fundusz płac	2 200 624,81	2 242 416,52	41 791,71	1,90
431-02	wynagrodzenia bezosobowe	1 500,00	5 126,00	3 626,00	241,73
431-05	nagrody jubileuszowe	57 560,82	56 751,10	-809,72	-1,41
431-03	wynagrodzenia rady nadzorczej	31 500,00	31 500,00	0,00	0,00
431-07	płace zarządu	129 000,00	113 345,70	-15 654,30	-12,14
431-06	nagroda roczna	228 852,00	216 156,00	-12 696,00	-5,55

Indeks kosztów	Wyszczególnienie	OKRESY			
	odprawy emerytalne	17 717,52	0,00	-17 717,52	- 100,00
431-13	Ekwiwalent za urlop	0,00	1 005,76	0,00	0,00
452	Świadczenia na rzecz pracowników	686 654,07	745 391,45	58 737,38	8,55
452-	składki z tytułu ubezpieczeń społecznych i f pracy	521 521,34	540 321,06	18 799,72	3,60
452-02	odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	59 422,25	58 510,64	-911,61	-1,53
452-06	szkolenia pracowników	15 221,13	9 094,63	-6 126,50	-40,25
452-07	ubezpieczenia osobowe pracowników	77 397,35	68 025,00	-9 372,35	-12,11
452-08	badania okresowe pracowników	2 533,00	3 841,00	1 308,00	51,64
452-04, 452-09	świadczenia związane z bezpieczeństwem i higieną pracy	10 559,00	10 085,68	-473,32	-4,48
452-36	Odprawa pośmiertna	0,00	55 513,44	55 513,44	0,00
460	Podatki i opłaty lokalne	524 999,12	535 949,39	10 950,27	2,09
460-02	podatek od nieruchomości	363 486,00	365 663,00	2 177,00	0,60
460-01	wpłaty na PFRON Warszawa	11 261,00	10 470,00	-791,00	-7,02
460-11	opłaty za emisję zanieczyszczeń	81 535,39	74 204,49	-7,330,90	-8,99
460-	pozostałe opłaty	68 716,73	85 611,90	16 895,17	24,59
462	Usługi bankowe	6 981,04	5 519,50	-1 461,54	-20,94
463	Podróże służbowe	2 104,52	2 732,09	627,57	29,82
469	Ubezpieczenia majątkowe	25 966,00	20 783,69	-5 182,31	-19,96
	RAZEM KOSZTY	9 147 446,15	8 742 193,56	-405 252,59	-4,43
	Wynagrodzenia wypłacone przy realizacji inwestycji	2 447,04	8 598,18	6 151,14	251,37
	Wynagrodzenia razem	2 669 202,19	2 674 899,26	5 697,07	0,21

2.2. WYNIK FINANSOWY

Za okres od 1.01.2015 r do 31.12.2015 r został wypracowany zysk na sprzedaży w wysokości 327 900,48 zł. Zysk na podstawowej działalności został powiększony przychodami operacyjnymi w kwocie 107 963,16 zł oraz przychodami finansowymi w kwocie 201 199,01 zł a zmniejszony o pozostałe koszty operacyjne w kwocie 327 787,76 zł oraz koszty finansowe w kwocie 60 509,28 zł. W rezultacie osiągnięto zysk brutto w wysokości 248 765,61 zł

Na pozostałe przychody operacyjne składają się następujące pozycje:

- odpis wartości sr trwałych sfinansowanych z umorz. pożyczki i otrzymanych nieodpłatnie środków trwałych 19 795,80 zł
- pozostałe przychody operacyjne 17 973,50 zł
- spłaty należności objętych odpisem aktualizacyjnym 19 996,03 zł
- dofinansowanie z Urzędu Pracy 3 800,04 zł
- rozwiązywanie rezerwy na zakup praw do emisji gazów 44 853,07 zł
- przychody ze sprzedaży środków trwałych 1544,72 zł

Na przychody finansowe składają się następujące pozycje

- umorzenia pożyczek z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska 167 040,00 zł
- otrzymane odsetki z banku 30 464,11 zł
- pozostałe przychody finansowe 2 577,48 zł
- odsetki naliczone 343,17
- różnice kursowe 774,25

Na zmniejszenie zysku brutto wpłynęły koszty finansowe w kwocie 60 509,28 zł i pozostałe koszty operacyjne w wysokości 327 787,76 zł
tym:

- darowizny 17 100,00 zł
- opłata zastępcza za 2014 r 10 180,36 zł
- rezerwa na remont sieci ciepłej obwodnica 300 000,00 zł
- pozostałe koszty operacyjne 507,40 zł

Rentowność sprzedaży brutto wyniosła 2,71%

Zysk netto wyniósł 202 616,61 zł z uwzględnieniem podatku odroczonego zgodnie z przepisami o rachunkowości. Rentowność sprzedaży netto wyniosła 2,21%.

2.3. DZIAŁALNOŚĆ INWESTYCYJNA

Nakłady na inwestycje poniesione w roku 2015 wyniosły 1 778 513,58 zł

Inwestycje te zostały zrealizowane ze środków własnych wygenerowanych z nadwyżek finansowych uzyskanych w 2014 roku oraz 2015 i pożyczek długoterminowych uzyskanych z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska na łączną kwotę 685 000 zł. Wykonane zadania inwestycyjne przedstawia tabela nr 4.

INWESTYCJE 2015

Nr inwent.	NAZWA	WARTOŚĆ
121/1	Budynek Ciepłowni Rejonowej K-623	51 444,27
134/1	Pawilon socjalni-biurowy K-623	20 382,29
	GRUPA I	71 826,56
.1883/2	Instalacja entralnego ogrzewania Pok ul.Mickiewicza 1	10 772,83
.1889/2	Sieć ciepłna ul.Piastowska 26	98 754,00
1888/2	Sieć ciepłna WP Wybickiego 1,3,4,6	143 519,80
	GRUPA II	253 046,63
.1938/4	W -201 Węzeł ciepłny ul.Wybickiego 1	11 595,56
.1941/4	W - 204 Węzeł ciepłny ul.Wybickiego 6	14 159,35
.1940/4	W - 203 Węzeł ciepłny ul.Wybickiego 4	13 179,53
.1939/4	W - 202 Węzeł ciepłny ul.Wybickiego 3	11 042,14
.1942/4	W-713 Węzeł ciepłny ul.Piastowska 26	1 246,00
	GRUPA IV	51 222,58
1279/6	Licznik ciepła Rynek 19 W-660	2 499,92
1280/6	Licznik ciepła Rynek 20-W-660	2 280,58
1281/6	Licznik ciepła Damrota 1-W-660	2 276,29
1282/6	Licznik ciepła Damrota 3-W-660	2 268,39
1278/6	Licznik ciepła Rynek 18-W-660	2 277,94
1099/6	System monitoringu terenu Ciepłowni	1 470,00
294/6	Modernizacja układu odpylania kotła WR 10	345 903,70
1093/6	Sieć telemetrii	4 121,27
	GRUPA VI	363 098,09
324/7	Samochód Opel Combo OPR 4E24	44 895,95
	GRUPA VII	44 895,95
254/8	Kopiarka Minolta	5 200,00
	GRUPA VIII	5 200,00
0014/9	Prawo do emisji gazów cieplarn.2015	2 939,15

0013/9	Prawo do emisji gazów cieplarn.2015	4 054,32
00015/9	Prawo do emisji gazów cieplarn.2015	355 177,00
	GRUPA IX	362 170,47
	Śr trwale razem	1 151 460,28
	Modernizacja układu odpylania kotła WR 10	612 553,30
	Projekt bud.sieci Wybickiego-Roboty	7 500,00
	Projekt bud.sieci Powstańców Śl.	7 000,00
	Inwestycje w toku razem	627 053,30
	OGÓŁEM	1 778 513,58

2.4. ZATRUDNIENIE I FUNDUSZ WYNAGRODZEŃ

Fundusz płac za 2015 r. pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę wyniósł 2 628 669,32 zł .Są to wynagrodzenia z tytułu umowy o pracę łącznie z nagrodą roczną i nagrodami jubileuszowymi. Zatrudnienie przeciętne wyniosło za 12 miesięcy 51,82 etatów łącznie z zarządem a w osobach 52 osoby . Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto bez wynagrodzenia pracowników zarządzających łącznie z nagrodą roczną wyniosło 3 995,84 zł (w 2014 roku 3 866,19 zł) .Wynagrodzenie zarządu za 2015 rok wyniosło 113 345,70 zł .

2.5. ANALIZA MAJĄTKU I ŹRÓDEŁ FINANSOWANIA

Struktura źródeł finansowania

Tabela nr 5

Treść	2014 rok	2015 rok
A. Kapitał własny	63,35	64,11
B. Rezerwy na zobowiązania	10,21	12,71
C. Zobowiązania długoterminowe	7,93	5,16
E. Zobowiązania krótkoterminowe	17,14	16,81
D. Rozliczenia międzyokresowe	1,37	1,21
Razem	100,00%	100,00%

Z przedstawionej tabeli wynika, że w roku 2015 wzrósł udział kapitałów własnych w finansowaniu majątku Spółki o 0,76% ale też spadł udział zobowiązań krótkoterminowych w finansowaniu Spółki , co jest zjawiskiem korzystnym . Równocześnie spadł również poziom zobowiązań długoterminowych o 2,77 %. Udział kapitałów obcych w finansowaniu jednostki spadł w roku 2015 o 0,76 % w porównaniu do roku 2014 i wyniósł 35,89 % . Ogółem zobowiązania krótkoterminowe Spółki wyniosły na koniec grudnia 2015r 2 285 992,49 zł ,co oznacza spadek ogólnego zadłużenia krótkoterminowego Spółki w porównaniu z 2014 o 18 086 ,54 zł

Ogółem zobowiązania krótkoterminowe wyniosły	2 285 992,49 zł
w tym:	
- Krótkoterminowe kredyty bankowe	1 135 673,00 zł
- Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	284 918,58 zł
- Zobowiązania z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych	537 156,59 zł
- Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	130 312,92 zł
- Pozostałe zobowiązania krótkoterminowe	168 182,00 zł
- zaliczki otrzymane na dostawy	27 804,13 zł
- Fundusze specjalne	1 945,27 zł

Struktura aktywów

Tabela nr 6

Lata		2014	2015
A. Aktywa trwałe		75,27	76,48
B. Aktywa obrotowe		24,73	23,52
	Zapasy	5,87	6,00
	Należności krótkoterminowe	11,84	9,90
	Inwestycje krótkoterminowe	6,88	7,55
	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,14	0,07
Razem		100,00%	100,00%

Z przedstawionej struktury aktywów wynika, że wzrósł udział aktywów trwałych w strukturze majątku jednostki w porównaniu do roku 2014 o 1,21 %. W spółce spadł udział majątku obrotowego o 1,21 %, którego udział wyniósł w roku 2015 w całości aktywów 23,52%. Wzrósł znacznie również udział inwestycji krótkoterminowych więc najbardziej płynnych aktywów w majątku Spółki o 0,67 %. Spółka zdaniem zarządu w sposób maksymalny wykorzystuje możliwości pozyskania pożyczek na realizację zadań inwestycyjnych. Spółka posiada, w większości majątek nieatrakcyjny dla kredytodawcy, taki jak sieci ciepłne i wymienniki ciepła. Stosuje się więc zabezpieczenie kredytu w postaci zastawu na wierzytelnościach od naszych kontrahentów z tytułu dostawy ciepła.

Należności wyniosły na koniec okresu 1 346 743,54 zł
w tym:

- Należności z tytułu dostaw robót i usług	1 314 101,30 zł
- Należności od budżetów	16 925,17 zł
- Pozostałe należności	15 717,07 zł

**SPRAWOZDANIE ZARZĄDU
ZAKŁADU ENERGETYKI CIEPLNEJ PRUDNIK
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
Z DZIAŁALNOŚCI RZECZOWEJ ZA ROK 2015**

INFORMACJĘ sporządzono dnia 29 marca roku 2016

Informacja z działalności rzeczowej za 2015 r. oraz informacja o zamierzeniach na 2016r. Zakładu Energetyki Ciepłej Prudnik Spółka z o.o.

I. Charakterystyka istniejącego systemu ciepłowniczego miasta Prudnik.

1. Podstawowe źródła ciepła.

Dostawa ciepła dla miasta Prudnika odbywa się z centralnej ciepłowni rejonowej zlokalizowanej w Lubrzy przy ul. Zielonej. Podstawowe źródło ciepła wyposażone jest w trzy jednostki kotłowe typu WR w tym jeden WR-10 (nr 2, tradycyjny, zmodernizowany), jeden WR-10M (nr 1, zmodernizowany w technologii ścian szczelnych) oraz jeden kocioł WR-5M (nr 3, zmodernizowany w technologii ścian szczelnych). W chwili obecnej wydajność kotłowni rejonowej wynosi 30,76 MW, natomiast sumaryczne obciążenie cieplne kotłowni wynosi $Q = 28,0475 \text{ MW}$ wg stanu na dzień 31.12.2015 r. , w tym poszczególne potrzeby cieplne składające się na obciążenie cieplne wynoszą:

- $Q_{co} = 25,161 \text{ MW}$
- $Q_{cwu} = 2,8865 \text{ MW}$

Razem 28,0475 MW

Wydajność ciepłowni w chwili obecnej w pełni zabezpiecza potrzeby cieplne wszystkich dotychczasowych odbiorców ciepła, ponieważ moc szczytowa każdego z kotłów WR-10 wynosi po 14 MW (przy mocy nominalnej w wysokości 11,63 MW).

Ponadto ZEC Prudnik Spółka z o.o. eksploatuje 4 kotłownie lokalne węglowe (K-718 i K-744 to kotłownie awaryjne uruchamiane tylko na czas przerwy w pracy ciepłowni w Lubrzy) na tzw. ekogroszek o wydajności 0,233 MW z czego:

K 615 Kolejowa	$Q_{co} = 0,060 \text{ MW},$	$N = 0,075 \text{ MW},$	
K 616 Wiejska 22	$Q_{co} = 0,058 \text{ MW},$	$N = 0,058 \text{ MW},$	
K 718 Piastowska 64	$Q_{cwu} = 0,060 \text{ MW},$	$N = 0,050 \text{ MW},$	szpital PCM Prudnik,
K 744 Młyńska 11	$Q_{cwu} = 0,040 \text{ MW},$	$N = 0,050 \text{ MW},$	DPS Prudnik,

Ponadto od roku 2011 i 2012 pracują dwie instalacje solarne do podgrzewu cyrkulacji CWU na dachu węzła cieplnego W-656 ul. Cybisa oraz W657 ul. Skowrońskiego 58/60 z wykorzystaniem energii słonecznej. Łączna wydajność cieplna instalacji solarnych wynosi 0,069 MW z czego:

W-656 Cybisa	$Q_{cwu} = 0,031 \text{ MW},$	$N = 0,0487 \text{ MW},$
W-657 Skowrońskiego 58-60	$Q_{cwu} = 0,0155 \text{ MW},$	$N = 0,023 \text{ MW},$

Ocena stanu technicznego podstawowych źródeł ciepła.

Ciepłownia rejonowa została wybudowana w roku 1982 i od tego czasu eksploatowana prawie bez awaryjnie do roku 1999. Od 2000 r. rozpoczął się proces związany z odnowieniem środków trwałych na ciepłowni rejonowej – głównego źródła ciepła. I tak w 2000 r. przeprowadziliśmy modernizację kotła WR-5 z paleniska narzutnikowego na palenisko szczelne z rusztem warstwowym. W 2003 r. dokonano wymiany komina stalowego na ciepłowni oraz przeprowadzono modernizację układu odpylania na kotle WR-10 nr 2 (I etap). Natomiast w roku 2004 zrealizowano modernizację jednego kotła WR-10 na palenisko szczelne z rusztem warstwowym z jednoczesną modernizacją (drugi etap) układu odpylania tego kotła. W roku 2009 dokonano modernizacji części ciśnieniowej drugiego kotła WR-10 w technologii tradycyjnej wraz z modernizacją układu sterowania i regulacji pracy kotła. Natomiast w roku w latach 2011-2013 przeprowadzono modernizację instalacji technologicznej ciepłowni poprzez modernizację rozdzielni NN, zabudowę szaf sterowniczych i zasilających pompy obiegowe oraz w roku 2013 poprzez kompleksową wymianę pompowni, orurowania części technologicznej, instalacji sterowania i kontroli wraz z budową i wyposażeniem sterowni na poziomie palacza.

W roku 2014 dokonano modernizacji instalacji odpylania kotła WR-5 nr 3 poprzez zabudowę układu odpylacza wstępnego, baterii cyklonów oraz odpylacza workowego wraz z wymianą wentylatora spalin. W 2015 roku dobudowano filtry workowe wraz z wentylatorami cyrkulacyjnymi do istniejącego układu odpylania dla każdego z kotłów WR-10 nr 1 i nr 2. Wymieniono również wentylatory spalin dla każdego kotła.

Wykonane modernizacje kotłów W-10M, WR-10 i WR-5M pozwalają w chwili obecnej na zaspokojenie potrzeb ciepłych miasta w większości sezonu grzewczego. Jak co roku dokonano zakupu ok. 4 000 ton mialu węglowego w miesiącach sierpień i wrzesień. Zakupiony opał jest zmagazynowany na placu opałowym Spółki, co pozwoliło na płynną i stabilną pracę ciepłowni rejonowej w Lubrzy przez cały sezon grzewczy. W 2015 zostały przeprowadzone dostawy mialu węglowego za pomocą transportu szynowego i kołowego, na ok. 9 000 ton, co stanowi jednoroczne zużycie. W okresie lata nadal będą podejmowane działania mające na celu zgromadzenie w okresie lipiec-wrzesień zapasów suchego opału w ilości ok. 2 000 ton (w zależności od możliwości finansowych Spółki) ponad normalne zużycie i zapas wymagany oddzielnymi przepisami.

Ponadto Spółka dokonuje zakupu biomasy drzewnej w różnej postaci (trociny, zrębki) oraz pozyskuje nieodpłatnie gałęzie stanowiące odpad przy przecinkach i konserwacji zieleni z rejonu Powiatu Prudnik, która po odpowiednim przygotowaniu jest mieszana na placu opałowym z miałem węglowym i jest spalana w kotłach ciepłowni w Lubrzy. W ten sposób Spółka pozyskała i spaliła w roku 2015 – 590,1 ton biomasy.

- kotłownie lokalne - na paliwo stałe, po zabudowaniu ekologicznych kotłów na ekogroszek stanowią źródło ciepła które jest mniej uciążliwe dla środowiska oraz lokatorów, stan techniczny urządzeń bardzo dobry. Poprzez zabudowę układów regulacji kotłów osiągnięto efekt dopasowania aktualnej wydajności kotła do potrzeb wynikających z temperatury zewnętrznej, co pozwala na uniknięcie niedogrzewań lub przegrzewań mieszkań przy dużych zmianach temperatury dobowej.

- instalacja solarna - w roku 2011 została uruchomiona pierwsza instalacja podgrzewu powrotnej i niewykorzystanej ciepłej wody w rurociągu cyrkulacyjnym na instalacji CWU węzła ciepłego W-657 ul. Skowrońskiego 58-60 z wykorzystaniem energii słonecznej poprzez nowo wybudowaną instalację solarną. Natomiast w roku 2012 została uruchomiona kolejna instalacja solarna do podgrzewu CWU na węźle ciepłym W656 ul. Cybisa. Poprzez zabudowę układu regulacji solarów osiągnięto efekt dopasowania aktualnej wydajności instalacji solarnej do potrzeb wynikających z konieczności utrzymania temperatury CWU w okresie doby. Ponadto zabudowano układ pomiarowo rozliczeniowy do określenia ilości pozyskanego ciepła z tej instalacji. Jest to źródło ciepła z wykorzystaniem energii odnawialnej OZE, w tym przypadku słonecznej. Jak pokazuje doświadczenia nie tylko w okresie lata, ale również w każdy z dni słonecznych w pozostałych porach roku pozyskanie tej energii jest skuteczne. Łącznie za okres 2015 roku wyprodukowano 243,2 GJ ciepła z instalacji solarnych.

2. Sieci ciepłne.

Z ciepłowni wyprowadzona jest sieć ciepła trójprzewodowa tj. 2 x Dn 400 mm (zasilanie i powrót, o parametrach regulowanych 130°C / 70°C) oraz rurociąg 1x Dn 100 mm doprowadzony tylko do Fabryki Mebli.

Długość sieci ciepłych z ciepłowni rejonowej wynosi 16,7 km z czego:

- | | |
|---------------------------|----------|
| - sieć magistralna | - 6,9 km |
| - sieć rozdzielcza | - 4,0 km |
| - podłączenia do budynków | - 5,8 km |

Długość instalacji odbiorczych niskoparametrowych wynosi 7,3 km

Całkowita długość sieci ciepłych ZEC Prudnik wynosi 24 km

z czego:

- | | |
|------------------------------|-----------|
| - sieć cieplna w kanałach | - 7,0 km |
| - sieć cieplna napowietrzna | - 0,9 km |
| - sieć cieplna w preizolacji | - 15,1 km |
| - w rurach ochronnych | - 0,4 km |
| - w budynkach | - 0,5 km |

Stan techniczny sieci ciepłych wynika w przeważającej mierze z okresu ich eksploatacji, na 24 km ciepłociągów eksploatowanych przez ZEC Prudnik Spółka z o.o.:

- 22,9 % eksploatowanych jest do 5 lat,
- 31,0 % eksploatowanych jest od 6 do 15 lat
- 15,7 % eksploatowanych jest od 16 do 25 lat
- 30,4 % eksploatowanych jest po wyżej 25 lat.

Ilość odbiorców ciepła: - 173 odbiorców ciepła, w tym 24 prywatnych.

Ilość interwencji odbiorców ciepła przyjętych przez służby dyspozytorskie ZEC Prudnik – 37 interwencji:

- | | |
|---|------------------|
| - rozregulowania węzła - z winy ZEC Prudnik | - 5 interwencji |
| - rozregulowania instalacji odbiorczych – z winy odbiorców ciepła | - 12 interwencji |
| - z powodu awarii | - 8 interwencji |
| - inne | - 3 interwencje |
| - zakłócenia w dostawie CWU | - 9 interwencji |

W 2015 r. wybudowano oraz zmodernizowano ze środków własnych Spółki następujące węzły cieplne oraz odcinki sieci cieplnej wysokoparametrowych jak również dokonano modernizacji obiektów budowlanych:

- budowa sieci cieplnej 2xDn 50/25 m o dł. 267,5 m do budynków ul. Wybickiego 1, 3, 4 i 6,
- budowa jednofunkcyjnego węzła cieplnego ul. Wybickiego 1 o mocy $Q=20$ kW,
- budowa jednofunkcyjnego węzła cieplnego ul. Wybickiego 3 o mocy $Q=20$ kW,
- budowa dwufunkcyjnego węzła cieplnego ul. Wybickiego 4 o mocy $Q=55$ kW,
- budowa dwufunkcyjnego węzła cieplnego ul. Wybickiego 6 o mocy $Q=55$ kW,
- modernizacja instalacji odpylania kotłów WR-10 nr 1 i 2 na ciepłowni Lubrza – II etap,
- modernizacja elewacji ciepłowni Lubrza ul. Zielona 1 – I etap,
- modernizacja instalacja wewnętrznej CO w POK Prudnik przy ul. Mickiewicza,
- termomodernizacja budynku biurowego Lubrza ul. Zielona 1 – I etap,

Ocena stanu technicznego sieci ciepłych.

Aktualnie ZEC Prudnik eksploatuje sieci cieplne wysokotemperaturowe oraz instalacje odbiorcze. W pewnej części są to sieci budowane w starej technologii – kanałowej, natomiast od połowy lat dziewięćdziesiątych budowane są tylko sieci preizolowane, które w chwili obecnej stanowią 73,2 % ogółu sieci wysokoparametrowych, a 63 % wszystkich sieci.

Pomimo rozpoczętej wymiany starych ciepłociągów kanałowych (często bez izolacji) na rurociągi preizolowane to jednak ok. 30,4 % sieci jest eksploatowanych powyżej 25 lat, są to przeważnie stare, zewnętrzne instalacje odbiorcze. Poprzez budowę nowych odcinków ciepłociągów oraz ich modernizację stan techniczny sieci ciepłych ulega systematycznej poprawie, a uzyskiwane zwiększenie przepustowości pozwala na podłączenia nowych odbiorców.

Na podstawie przeprowadzanych analiz pracy sieci (ocena ubytków wody, strat ciepłych przesyłu, stan armatury i elementów budowlanych sieci) stwierdzić można, że stan techniczny sieci ciepłych jest dobry.

3. Węzły cieplne :

Z ciepłowni rejonowej poprzez sieć cieplną zasilanych jest 115 szt. węzłów ciepłych, z czego 99 szt. stanowią własność ZEC Prudnik, a 16 szt. jest własnością pozostałych odbiorców. Węzły pośrednie wymiennikowe wyposażone są w regulatory różnicy ciśnień, regulatory pogodowe i liczniki ciepła. W chwili obecnej zabudowanych jest 389 szt. układów pomiarowo-

rozliczeniowych oraz 69 szt. wodomierzy, które wymagają dokonania comiesięcznego odczytu u odbiorcy ciepła. W celu uproszczenia czynności odczytywania danych z liczników ciepła powstaje baza do zdalnego odczytywania liczników za pomocą sieci telemetrii. Wszystkie zabudowane układy pomiarowo-rozliczeniowe podlegają ustawie o kontroli metrologicznej i muszą być co pięć lat legalizowane i tak w roku 2015 legalizacji poddano 37 szt. liczników ciepła, a 9 szt. liczników ciepła wymieniono na nowe.

Ocena stanu technicznego węzłów cieplnych.

Węzły ciepłne są sterowane za pomocą regulatorów z jednego punktu (dyspozytorni) w systemie teletransmisji, który został uruchomiony pod koniec 1999 roku. W tej chwili do tego systemu włączonych i monitorowanych jest 94 szt. węzłów cieplnych własnych. W tym za pomocą modemów telefonicznych monitorowane są 2 węzły ciepłne. Dodatkowo monitorowanych jest 9 szt. węzłów odbiorców obcych. W 2015 r. podłączonych zostało 4 kolejne węzły, co daje łączną liczbę 105 szt. węzłów monitorowanych. Precyzyjna regulacja węzłów pod potrzeby odbiorców (szczególnie przy ogrzewaniu powierzchni niemieszkalnych) znacznie obniża koszty ogrzewania u tych odbiorców. W roku 2015 miały miejsce: trzy awarie pomp instalacji CO i CWU, jedna awaria instalacji CWU DN 100 oraz pięć awarii instalacji odbiorczych.

II. Sprawozdanie z realizacji działalności w zakresie produkcji energii cieplnej.

1. Sprawozdanie z realizacji ustawy Prawo Energetyczne.

Ustalenia zwarte w koncesjach udzielonych przez URE nałożyły na ZEC Prudnik Spółka z o.o. obowiązek prowadzenia działalności zgodnie z Ustawą „Prawo Energetyczne” oraz na bieżąco realizowania wymogów w nich zawartych. W październiku roku 2007 Spółka uzyskała przedłużenie wymaganych prawem koncesji do roku 2025. W roku 2011 uzyskano zmianę koncesji na wytwarzanie ciepła. Zmiana dotyczy wprowadzenia instalacji solarnej na węźle cieplnym ul. Skowrońskiego 58-60 – decyzja nr WCC/612-ZTO-A/76/W/OWR/2011/MK z dnia 28 grudnia 2011 r. Natomiast w 2013 r. zmiana decyzji nr WCC/612-ZTO-B/76/W/OWR/2013/HK z dnia 14 lutego 2013 r. dotyczyła obu instalacji solarnych oraz kotłowni lokalnych i awaryjnych Spółki.

2. Sprawozdanie z działalności w zakresie wytwarzania i dystrybucji ciepła.

ZEC Prudnik Sp. z o.o. w okresie sezonu grzewczego dostarcza ciepło na potrzeby CO i CWU. Natomiast w okresie letnim tylko na potrzeby podgrzewu ciepłej wody użytkowej. W okresie roku 2015 wyprodukowano 166,1 tys. GJ energii cieplnej, z czego sprzedano 140,5 tys GJ.

Łączne zużycie paliwa rzeczywistego w tym okresie przedstawiało się następująco:

- razem 8 979 ton, w tym:
 - Miał 8 341,3 ton
 - Węgiel 47 ton
 - Biomasa 590,7 ton

Za cały rok realizowano dostawy opalu w ilości:

- razem 9 417,5 ton, w tym:
 - miał 8 819,2 ton
 - węgiel 51,2 ton
 - biomasa 546,9 ton

Stan zapasu opalu na dzień 31-12-2015 r. wynosił:

- Razem 3 284,5 ton w tym:
 - miał 3 201,8 ton
 - węgiel 18,3 ton
 - biomasa 64,4 ton

Czas dostawy ciepła – 365 dni

Czas dostawy ciepła na potrzeby centralnego ogrzewania - 245 dni.

Średnia temperatura zewnętrzna w sezonie grzewczym 2014/2015 r. + 6,6 °C.

III. Sprawozdanie z działalności w zakresie inwestycyjno – remontowej.

1. W zakresie działalności remontowej w 2015 r. zadania realizowane były w oparciu o plan remontowy.

W zakresie planu remontów bieżących i przeglądów siłami własnymi wykonano:

- remonty bieżące środków trwałych i wyposażenia – 63 szt. na kwotę 279 245 zł.
 - remonty awaryjne – 19 szt. na kwotę 21 287 zł.
 - zlecenia odpłatne remontowe – 10 szt. na kwotę 14 050 zł.
- w tym:
1. Wymiana zbiornika CWU w SzSM „Dąbrówka” - 3 390 zł.
 2. Usunięcie awarii instalacji CWU i CO w bud. Łaźni OSiR Prudnik - 4 485 zł.
 3. Wykonanie robót uzupełniających ENERGOREMONT Koszyce Wielkie - 4 000 zł.
 4. Montaż czujnika temp. wewnętrznej P.P.H.U. Merkury Prudnik - 750 zł.
 5. Wykonanie czopucha do kotła CO Z.B.K. Prudnik - 712 zł.
 6. Pozostałe zlecenia - 713 zł.

2. W ramach realizacji zatwierdzonego planu inwestycyjnego wykonano 5 szt. zadań (sieć ciepła w/p oraz 4 węzły ciepłne) na łączną kwotę: 193 497 zł. oraz 2 szt. zleceń modernizacja elewacji oraz instalacji odpylania na łączną kwotę 1 155 444 zł. Co daje łączną kwotę – 1 348 941 zł.

w tym:

- Zadania wykonane przez wykonawców zewnętrznych wylonionych w postępowaniu przetargowym w ramach wymogów regulaminu udzielania zamówień publicznych na łączną kwotę: 1 316 166 zł,

w tym:

1. Budowa osiedlowej sieci ciepłej w/p wraz z przyłączami 2 x Dn 50/25 mm o długości 267,5 mb. do budynków mieszkalnych przy ul. J. Wybickiego w Prudniku - **143 520 zł.**
2. Budowa 2 węzłów ciepłych jednofunkcyjnych w budynkach mieszkalnych przy ul. Wybickiego 1 i Wybickiego 3 w Prudniku - **22 638 zł.**
3. Budowa 2 węzłów ciepłych dwufunkcyjnych w budynkach mieszkalnych przy ul. Wybickiego 4 i Wybickiego 6 w Prudniku - **27 339 zł.**
4. Modernizacja – Przebudowa elewacji budynku ciepłowni rejonowej w Lubrzy wraz ze zmianą poszycia – **51 444 zł.**
5. Modernizacja instalacji odpylania kotłów WR 10 na ciepłowni rejonowej w Lubrzy – II etap rok 2015- zakończenie zadania przeniesione na styczeń 2016 r. Planowany koszt realizacji - **1 134 000 zł.**

Wszystkich planowanych na rok 2015 zadań inwestycyjnych nie udało się wykonać w pełnym zakresie. Jedno zadanie dotyczące modernizacji węzła ciepłego W-687 ul. Klasztorna 4 na kwotę 5 000 zł nie zostało wykonane z uwagi na rezygnację odbiorcy z dostawy CWU z w/w węzła. Wykonano ponadto trzy dodatkowe zadania na kwotę - **35 276 zł** t.j;

- Rozbudowa sieci telemetrycznej ul. Rynek 1 w Prudniku - 4 121 zł.
- Modernizacja instalacji CO w Domu Kultury ul. Mickiewicza 5 - 10 773 zł.
- Termomodernizacja budynku socjalno – biurowego ZEC I etap - 20 382 zł.

IV. Wykaz zamierzeń inwestycyjno – remontowych na 2016 r. w oparciu o plan inwestycyjny i remontowy.

1. Inwestycje:

- a) Przebudowa sieci ciepłej w/p 2xDn300 mm wraz z budową odgałęzienia sieci ciepłej 2xDn50 mm i przyłączem 2xDn25 mm oraz węzłami ciepłymi 9 szt. przy ul. Powstańców Śląskich i Monte Cassino.

Realizacja powyższego zadania jest planowanym zadaniem odtworzeniowym sieci ciepłowniczej wysokotemperaturowej (magistrali) pod drogą krajową Powstańców Śl. Budowa powyższej sieci ciepłej jest częścią zadania pod nazwą „Eliminacja niskiej emisji w mieście Prudnik” i pozwoli na podłączenie docelowo budynku Firmy Handlowej Anna Mar – Urszula Nykiel. Przewidywane zapotrzebowanie ciepła dla tego budynku ok. 20 kW. Realizacja powyższego zadania wynika również z bardzo dużych strat ciepła zewnętrznej instalacji odbiorczej z grupowego węzła ciepłego M. Cassino oraz złego stanu technicznego izolacji ciepłej rurociągów. Sieć ciepła zbudowana została w latach 80-tych w technologii kanałowej. Wielkość ciepłociągu projektowana była pod rozbudowę osiedla domków jednorodzinnych, które miały być zasilane z tej sieci ciepłej. Cała sieć prowadzona jest przez ogrody działkowe na tyłach budynków. Do wielu miejsc brak jest możliwości dojechania sprzętem w przypadku wystąpienia awarii rurociągu. Ponadto z tego węzła zasilany jest ciąg 10 domków w zabudowie szeregowej, a rurociągi prowadzone są przez poszczególne domki. W chwili obecnej silna jest tendencja do rezygnacji z ciepła systemowego i aktualnie dwa domki zrezygnowały. Taka sytuacja rodzi konieczność ingerencji w sieć rozdzielczą w tych budynkach w celu odcięcia odbioru ciepła i zapewnieniu sąsiednim budynkom bezpiecznej dostawy ciepła. Aby uniknąć podobnych problemów zaproponowano obecnym odbiorcom ciepła doprowadzenie sieci i przyłączy ciepła oddzielnie do każdego budynku wraz z budową węzła ciepłego szafkowego tylko na potrzeby każdego budynku. Wymiana przewiduje zamianę sieci kanałowej centralnego ogrzewania na rury preizolowane i sieć wysokoparametrową. W zakresie wymiany konieczne jest także likwidacja istniejącego węzła, a budynek węzła zostanie przekazany do właściciela tj. SM Prudnik. Wymiana sieci ciepłej na rury preizolowane pozwoli przede wszystkim na ograniczenie strat ciepła na przesyle energii pomiędzy budynkami oraz na zwiększenie niezawodności dostawy ciepła. Spółka na to zadanie ma opracowaną dokumentację techniczną oraz uzyskała stosownego pozwolenia.

b) Budowa przyłącza i węzła ciepłego do budynku mieszkalnym ul Rynek 13-14.

Budowa powyższa jest kontynuacją rozwoju sieci ciepłej w rejonie osiedla Rynek. Wspólnota z Zamkowej przeprowadza termomodernizację budynku oraz kapitalny remont instalacji centralnego ogrzewania w związku z bardzo złym stanem technicznym orurowania oraz ze złą izolacją ciepłą rurociągów przyłączeniowych biegnących dachem. Sieć ciepła zbudowana została w latach 60-tych w technologii tradycyjnej. TBS wystąpił o budowę węzła ciepłego i przyłącza.

c) Termomodernizacja pawilonu socjalno - biurowego ZEC Prudnik.

Budowa powyższa jest kontynuacją rozpoczętego w 2015 r. termomodernizacja pawilonu socjalno – biurowego (I etap obejmował ściany frontowe). Wykonanie termomodernizacji pozostałych ścian oraz stropu i dachu ograniczy straty ciepła i normy zużycie ciepła.

d) Budowa przyłącza 2xDn125 mm o długości 150 mb i węzła ciepłego o mocy Q= 750 kW ul. Nyska 10.

Realizacja w/w zadania jest kontynuacją rozpoczętej w 2010 r. budowy odcinka sieci ciepłej preizolowanej przez teren byłej firmy Frotex. Budowa powyższej sieci ciepłej wraz z przyłączem jest częścią zadania pod nazwą „Eliminacja niskiej emisji w mieście Prudnik” i pozwoli na podłączenie docelowo modernizowanego budynku hali. Przewidywane zapotrzebowanie ciepła dla tego obiektu ok. 0,75 MW. W budynku hali wybudowany zostanie węzeł ciepły o mocy 750 kW. Podłączenie dodatkowego odbiorcy ciepła stanowić będzie źródło dodatkowych przychodów dla ZEC Prudnik. Spółka na to zadanie jest w trakcie opracowywania dokumentacji technicznej oraz stosownego pozwolenia. W trakcie każdej budowy sieci ciepłej wysokoparametrowej dokonywana jest dodatkowo rozbudowa sieci teletransmisji, która łączy bezpośrednio węzły ciepłe z dyspozytornią ZEC na ciepłowni rejonowej w Lubrzy. Zadanie

warunkowe uzależnione od pozyskania przez Gminę potencjalnego użytkownika obiektów przemysłowych.

e) Budowa wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania hali u. Nyska 10.

Realizacja powyższego zadania wynika z konieczności zamiany czynnika grzewczego dla modernizowanej hali. Dotychczas czynnikiem grzewczym była para z kotłowni Frotex, a po podłączeniu do miejskiej sieci będzie woda ciepła. Budowa nowej instalacji CO pod potrzeby przyszłego użytkownika (zadanie warunkowe).

2. Zamierzenia w ramach planu zakupów inwestycyjnych:

a) Zakup sprzętu komputerowego dla pracownika biurowego Spółki.

Planowany zakup sprzętu komputerowego stacji roboczych pozwoli na odtworzenie sprzętu komputerowego, który jest już wysłużony, awaryjny z związku z czym istnieje coraz większe prawdopodobieństwo awarii i utraty danych (okres eksploatacji ponad osiem lat). Ponadto nowe systemy operacyjne wymagają odpowiedniego sprzętu. Sprzęt komputerowy planowany do zakupu jest nowoczesny, szybki, niezawodny i znacznie usprawni jakość prowadzonych prac gromadzenia i archiwizowania danych księgowych i rozliczeniowych.

b) Zakup wykrywacz podziemnych instalacji.

Planowany zakup wykrywacza podziemnych instalacji pozwoli na dokładniejszy namiar i wykrywanie podziemnych sieci ciepłych oraz elektrycznych linii kablowych. Wykrywacz pozwoli na dokładną lokalizację nie naniesionych na mapy uzbrojenia terenu, stanów awaryjnych oraz uniknięcie przerwania ciągłości uzbrojenia terenu.

c) Kosiarka samojezdna traktorowa.

Planowany zakup profesjonalnej traktorowej kosiarki jest niezbędny w związku z bardzo dużą powierzchnią trawiastej działki zakładu, która wymaga częstego koszenia i zbierania mechanicznego opadłych liści drzew. Aktualnie używana mini kosiarka firmy BOLENS jest nadmiernie zużyta jak również nie posiada kosza zbierającego.

d) Urządzenie czyszczące samojezdne.

Planowany zakup urządzenia czyszczącego pozwoli na utrzymanie należytego stanu technicznego i czystości powierzchni hal ciepłowni rejonowej oraz korytarzy komunikacyjnych.

e) Motorower.

Planowany zakup motoroweru do przewozu dwóch osób jest konieczny z uwagi na konieczność zapewnienia transportu dla służb obsługi węzłów i sieci ciepłych. Dzięki temu zakupowi będzie możliwy szybki i pewny dojazd pracowników zarówno w przypadku interwencji odbiorców ciepła jak również organizacja doraźnej likwidacji mniejszych stanów awaryjnych przez służby eksploatacyjne Spółki.

f) Kosa spalinowa FS 260.

Planowany zakup kosi spalinowej jest konieczny z uwagi na bardzo duże wyeksploatowanie aktualnie użytkowanej kosi spalinowej typ FS 160 (okres eksploatacji ponad 10 lat). Kosa będzie eksploatowana przez pracowników obsługi sieci ciepłych przy koszeniu trawy i chwastów pod magistralą napowietrzną i obrębie komór ciepłowniczych.

Dyrektor Zarządu

mgr inż. Stanisław Polasz