

INFORMACJA ZARZĄDU ZAKŁADU ENERGETYKI CIEPLNEJ PRUDNIK SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ ZA ROK 2014

INFORMACJĘ SPORZĄDZONO DNIA 26 LUTEGO ROKU 2015

RADA MIEJSKA
w Prudniku
Wpłynęło dnia 09 / 03 2015
podpis 

Dyrektor Zarządu

mgr inż. Ryszard Janisz

INFORMACJA OGÓLNA .

Zakład Energetyki Ciepłej Prudnik Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością powstał na podstawie aktu notarialnego z dnia 25.03.1998 r. Spółka posiada osobowość prawną i jest wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Opolu pod numerem 170886. Kapitał zakładowy Spółki na koniec roku 2014 wyniósł 6 595 337,32 zł i dzieli się na 4 477 udziałów po 1 473,16 zł każdy. Spółkę reprezentuje na zewnątrz w stosunku do władzy i osób trzecich w sądzie i poza sądem jednoosobowy zarząd sprawowany przez Dyrektora Zarządu. Siedziba Spółki mieści się na terenie Gminy Lubrza. Przedmiotem działalności Spółki jest zaspokajanie potrzeb mieszkańców Gminy w zakresie ciepłownictwa oraz produkcji i usług w tym zakresie.

1. INFORMACJA O WYNIKACH EKONOMICZNO - FINANSOWYCH ZA 2014 R

Ze sprawozdania finansowego badanego obecnie przez biegłego rewidenta według stanu na 31.12.2014 oraz rachunku zysków i strat za rok 2014 wynika, że Zakład Energetyki Ciepłej Prudnik Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością działalność gospodarczą zamknęła zyskiem netto wynoszącym 76 625,64 zł

Sprzedaż energii ciepłej w okresie od 01.01.2014 r do 31.12.2014 r. ukształtowała się na poziomie 8 937 393zł

Wyszczególnienie	Wykonanie styczeń- grudzień 2013 (w zł)	Wykonanie styczeń- grudzień 2014 (w zł)	Różnica sprzedaży rok 2013 do 2014 (w zł)
Sprzedaż energii ciepłej	9 845 161	8 937 393	- 907 768
Sprzedaż pomocnicza	70 433	47 780	- 22 653
Przychody ze sprzedaży usług remontowych	3 466	28 470	25 004
Przychody ze sprzedaży materiałów i zużła	27 296	26 070	- 1 226
Przychody operacyjne	45 083	280 203	235 120
Przychody finansowe	415 463	82 618	- 332 845
Razem	10 406 902	9 402 534	- 1 004 368

W roku 2014 przychody spadły w okresie styczeń-grudzień 2014r. w stosunku do styczeń- grudzień 2013r o 1 004 368 zł tj. o 9,65 %, w tym przychody ze sprzedaży ciepła spadły o 907 768 zł tj 9,22 % .

W roku 2014 zostały zatwierdzone nowe ceny i stawki opłat taryfowych dla ciepła zatwierdzone przez Urząd Regulacji Energetyki na podstawie decyzji Prezesa URE OWR -4210-1/2014/76/XI-A/HK z dnia 10-06-2014 roku do 30-06-2015 roku r . Produkcja wytworzona styczeń -grudzień 2014 roku była mniejsza niż w okresie styczeń-grudzień 2013 roku o 32 931 GJ tj o 16,82 % i wynosiła 162 811 GJ . Sprzedaż energii

cieplnej w okresie styczeń - grudzień 2014 roku była mniejsza niż w okresie styczeń - grudzień 2013 roku o 29 379 GJ tj o 17,56 %. Plan sprzedaży energii cieplnej nie został wykonany o 25 198 GJ tj o 15,44% (plan sprzedaży za 12 miesięcy 2014 roku wynosił 163 165 GJ).

Wykonanie planu przychodów w okresie styczeń - grudzień 2014

Tabela nr 2

Wyszczególnienie	wykonanie w styczeń-grudzień 2014 (w zł)	plan styczeń- grudzień 2014 (w zł)	Odchylenie wykonania planu	odchylenie wyk. planu w %
Sprzedaż energii cieplnej	8 937 393	9 908 576	-971 183	-9,80
Sprzedaż usług instalacyjno- budowlanych i sprzedaż pomocnicza	76 250		76 250	100,00
Przychody ze sprzedaży materiałów i zużła	26 070	20 000	6 070	30,35
Przychody operacyjne pozostałe	280 203	72 540	207 663	286,27
Przychody finansowe	82 618	33 000	49 618	150,36
Razem	9 402 534	10 034 116	-631 582	-6,29

Koszty spadły w omawianym okresie styczeń-grudzień 2014 w stosunku do okresu styczeń-grudzień 2013 o 312 505,94 zł tj 3,30%. Amortyzacja wzrosła o 342 301,49 zł tj 28,68% .Zużycie materiałów było mniejsze o 29 086,02 zł tj o 9,79 % w tym materiałów remontowych było większe o 32 514,71zł tj 27,33 %.Koszty zużytego opału były mniejsze niż w okresie styczeń-grudzień 2013 r o 890 301 zł tj o 27,04% . Wynika to ze spadku cen opału w porównaniu do analogicznego okresu roku poprzedniego i mniejszej produkcji w roku 2014.

Średnia cena zużycia miału zaokres styczeń-grudzień 2013r. ukształtowała się na poziomie 299,62 zł za tonę a za okres styczeń-grudzień 2014 r. na poziomie średnio 275,90 zł za tonę, co stanowi spadek o 7,92%. Zużycie energii elektrycznej spadło o 59 977,58 zł tj o 14 %.Świadczenia na rzecz pracowników wzrosły o 37 798 ,07 zł tj 5,83 % w tym składki na ubezpieczenia społeczne wzrosły o 29 076,73 zł tj aż o 5,90% Wzrosły obciążenia z tytułu podatków o 13 814,71 zł tj o 2,70 % Nie zmniejszyły się praktycznie opłaty za korzystanie ze środowiska mimo spadku produkcji i spadły tylko o 529,48 zł to jest o 0,65% . Opłaty lokalne z tytułu podatku od nieruchomości wzrosły o 14 716 zł tj o 4,22% .

KOSZT WŁASNY SPRZEDAŻY

Strukturę i dynamikę kosztów rodzajowych przedstawia tabela nr 3.

Tabela nr 3. DYNAMIKA KOSZTÓW RODZAJOWYCH W LATACH 2013-2014 w zł

Indeks kosztów	Wyszczególnienie				
	Zestawienie kosztów rodzajowych	styczeń-grudzień 2013	styczeń-grudzień 2014	spadek lub wzrost kosztów I-XII/13 I-XII/14	spadek lub wzrost kosztów I-XII/13 I-XII/14 w %
400	Amortyzacja	1 193 594,35	1 535 895,84	342 301,49	28,68
410	Zużycie materiałów	297 102,60	268 016,58	-29 086,02	-9,79
410-10	materiały pobrane na zlecenia remontowe	118 990,21	151 504,92	32 514,71	27,33
410-01	pozostałe materiały techniczne	63 342,82	36 377,23	-26 965,59	-42,57
410-02	odzież , obuwie , napoje BHP	12 520,47	13 928,46	1 407,99	11,25
410-06	zużycie materiałów pobranych na eksploatację kotłowni	1 427,56	14,19	-1 413,37	-99,01
410-05	zużycie materiałów środki do uzdatniania wody	1 498,50	2 875,50	1 377,00	91,89
410-07	Zużycie olejów i smarów	1 384,09	980,28	-403,81	-29,18
410-08	zużycie materiałów do 200 zł.podl.ewiden.ilościow.	24 311,12	8 697,61	-15 613,51	-64,22
410-09	zużycie materiałów biurowych	13 308,87	12 010,65	-1 298,22	-9,75
410-11	mat.pobr. Do przesyłu ciepła sieci wysokopar.	2 846,33	106,70	-2 739,63	-96,25
410-13	mater. Techn.do utrzyman.budynku administ.	6 884,43	4 333,32	-2 551,11	-37,06
410-15	Materiały informatyczne	1 545,72	1 113,72	-432,00	-29,95
410-12	materiały pob.do przesyłu ciepła na sieci niskoparametrowej	1 109,60	4,48	-1 105,12	-99,60
410-18	materiały pobrane do obsługi liczników ciepła	8 971,50	342,98	-8 628,52	-96,18
410-19	zużycie materiałów - środki BHP	14 247,39	6 892,44	-7 354,95	-51,62
410-20	części transport.pobrane do remontu	2 463,57	616,56	-1 847,01	-74,97
410-22	materiały bezpośr.pobrane na wydział transpor.	1 468,11	3 912,52	2 444,41	166,50
410-24	zużycie śr.chemiczn.i sanitarnych	1 436,52	5 349,88	3 913,36	272,42
410-26	materiały pobrane do	6 090,11	1 986,32	-4 103,79	-67,38

Indeks kosztów	Wyszczególnienie				
	obsługi węzłów grupowych				
410-29	zużycie materiałów na węzły indywidualne	10 408,38	12 897,58	2 489,20	23,92
	zużycie pozostałych materiałów	2 847,30	4071,24	1 223,94	42,99
412	Zużycie opału	3 292 460,18	2 402 158,87	-890 301,31	-27,04
412-01	zużycie mialu	3 249 051,67	2 357 289,29	-891 762,38	-27,45
412-02	zużycie węgla	25 346,90	21 794,35	-3 552,55	-14,02
412-07	zużycie opału -biomasa	18 061,61	23 075,23	5 013,62	27,76
413	Zużycie paliwa płynnego	58 069,94	47 209,49	-10 860,45	-18,70
419	Zużycie energii	440 159,07	379 120,78	-61 038,29	-13,87
419-02	zużycie energii elektrycznej	428 540,80	368 563,22	-59 977,58	-14,00
419-03	zużycie wody	11 618,27	10 557,56	-1 060,71	-9,13
426	Usługi transportowe	0,00	0,00	0,00	0,00
427	Usługi remontowe	277 236,56	311 108,72	33 872,16	12,22
429	Pozostałe usługi	294 054,07	290 252,29	-3 801,78	-1,29
429-06	usługi łączności	16 371,87	14 708,63	-1 663,24	-10,16
	koszty składowania i usuwania odpadów				
429-01		22 146,36	21 441,80	-704,56	-3,18
429-07	usługi informatyczne	13 202,97	20 745,47	7 542,50	57,13
429-03	koszty reprezentacji i reklamy	0,00	0,00	0,00	0,00
429-16	usługi kurierskie	2 586,34	1 830,62	-755,72	-29,22
429-10	opłaty za dzierżawę butli	1 916,38	1 916,37	-0,01	0,00
429-17	wykonanie analizy opału	7 060,96	6 108,40	-952,56	-13,49
429-20	konserwacja dźwigu	780,00	900,00	120,00	15,38
429-18	opłaty za przynależność do Izby Gosp.Ciepłown.	3 770,00	0,00	-3 770,00	0,00
429-21	usługi dot.transportu	21 761,33	21 563,69	-197,64	-0,91
429-22	naprawa urządzeń administracyjnych	215,79	720,00	504,21	0,00
429-23	używanie częstotliwości radiokomunikacyjnych	500,00	0,00	-500,00	-100,00
429-24	opłata za dozór techniczny	16 232,50	16 801,00	568,50	3,50
429-25	pomiary stężeń emisji	3 900,00	2 600,00	-1 300,00	-33,33
429-26	pozostałe usługi techniczne	5 971,00	5 679,90	-291,10	-4,88
429-28	badanie bilansu	6 800,00	7 300,00	500,00	7,35
429-29	wynajem pomieszczeń	63 515,48	64 951,18	1 435,70	2,26
	Inne usługi	107 323,09	102 985,23	-4 337,86	-4,04
431	Wynagrodzenia	2 408 493,82	2 666 755,15	258 261,33	10,72
431-01	osobowy fundusz płac	2 079 534,99	2 200 624,81	121 089,82	5,82
431-02	wynagrodzenia bezosobowe	6 600,00	1 500,00	-5 100,00	-77,27
431-05	nagrody jubileuszowe	14 036,48	57 560,82	43 524,34	310,08
431-03	wynagrodzenia rady nadzorczej	30 671,00	31 500,00	829,00	2,70
431-07	płace zarządu	112 886,35	129 000,00	16 113,65	14,27
431-06	Nagroda roczna	164 765,00	228 852,00	64 087,00	38,90
431-09	Odprawy emerytalne	0,00	17 717,52	17 717,52	0,00
452	Świadczenia na rzecz pracowników	648 832,40	686 630,47	37 798,07	5,83
452-	składki z tytułu ubezpieczeń społecznych i f pracy	492 444,61	521 521,34	29 076,73	5,90
452-02	odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	59 619,16	59 422,25	-196,91	-0,33
452-06	szkolenia pracowników	8 217,00	15 221,13	7 004,13	85,24

Indeks kosztów	Wyszczególnienie				
452-07	ubezpieczenia osobowe pracowników	73 650,00	77 397,35	3 747,35	5,09
452-08	badania okresowe pracowników	3 157,00	2 533,00	-624,00	-19,77
452-04, 452-09	świadczenia związane z bezpieczeństwem i higieną pracy	11 744,63	10 535,40	-1 209,23	-10,30
460	Podatki i opłaty lokalne	511 185,41	525 000,12	13 814,71	2,70
460-02	podatek od nieruchomości	348 771,00	363 487,00	14 716,00	4,22
460-01	wpłaty na PFRON Warszawa	11 057,00	11 261,00	204,00	1,84
460-11	opłaty za emisję zanieczyszczeń	82 064,87	81 535,39	-529,48	-0,65
460-	pozostałe opłaty	69 292,54	68 716,73	-575,81	-0,83
462	Usługi bankowe	7 835,32	6 981,04	-854,28	-10,90
463	Podróże służbowe	2 561,09	2 104,52	-456,57	-17,83
469	Ubezpieczenia majątkowe	28 121,00	25 966,00	-2 155,00	-7,66
	RAZEM KOSZTY	9 459 705,81	9 147 199,87	-312 505,94	-3,30
	Wynagrodzenia wypłacone przy realizacji inwestycji	20 824,39	2 447,04	-18 377,35	-88,25
	Wynagrodzenia razem	2 429 318,21	2 669 202,19	239 883,98	9,87

2.2. WYNIK FINANSOWY

Za okres od 1.01. 2014 r do 31.12.2014 r została poniesiona strata na sprzedaży w wysokości 136 884,41 zł . Strata na podstawowej działalności została pomniejszona przychodami operacyjnymi w kwocie 280 203,37 oraz przychodami finansowymi w kwocie 82 617,88 zł a powiększona o pozostałe koszty operacyjne w kwocie 41 281,29 zł oraz koszty finansowe w kwocie 70 358,91 zł. W rezultacie osiągnięto zysk brutto w wysokości 114 296,64 zł

Na pozostałe przychody operacyjne składają się następujące pozycje:

- odpis wartości sr trwałych sfinansowanych z umorz. pożyczki i otrzymanych nieodpłatnie środków trwałych 25 795,80 zł
- pozostałe przychody operacyjne 5 642,13 zł
- spłaty należności objętych odpisem aktualizacyjnym 3 165,37 zł
- dofinansowanie z Urzędu Pracy 3 800,04 zł
- rozwiązanie rezerwy na zakup praw do emisji gazów 241 800,03

Na przychody finansowe składają się następujące pozycje

- umorzenia pożyczek z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska 59 420,00 zł
- otrzymane odsetki z banku 17 342,19 zł
- pozostałe przychody 5 855,69 zł

Na zmniejszenie zysku brutto wpłynęły koszty finansowe w kwocie 70 358,91 zł i pozostałe koszty operacyjne w wysokości 41 281,29 zł

tym:

- darowizny 20 500,00 zł
- pozostałe koszty operacyjne 3 690,76 zł

- odpis aktualizacyjny na należności

17 090,53 zł

Rentowność sprzedaży brutto wyniosła 1,26%

Zysk netto wyniósł 76 625,64 zł z uwzględnieniem podatku odroczonego zgodnie z przepisami o rachunkowości. Rentowność sprzedaży netto wyniosła 0,85%.

2.3. DZIAŁALNOŚĆ INWESTYCYJNA

Nakłady na inwestycje poniesione w roku 2014 wyniosły **394 369,39 zł**

Inwestycje te zostały zrealizowane ze środków własnych wygenerowanych z nadwyżek finansowych uzyskanych w 2013 roku oraz 2014 i pożyczek długoterminowych uzyskanych z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska na łączną kwotę 532 160,98 zł. Z tych pożyczek zrealizowano również zadanie remontowe „ Wymiana izolacji termicznej magistrali ciepłej w Prudniku ” na kwotę 290 000 zł .

Wykonane zadania inwestycyjne przedstawia tabela nr 4.

Tabela nr **4 INWESTYCJE 2014**

N inwent	NAZWA	WARTOŚĆ
1844/1	Budynek garażu na samochód pow.zabud.15mb	4 557,56
	GRUPA I	4 557,56
1887/2	Przebudowa sieci ciepl.ul.Skowrońskiego 22-24	123 169,89
	GRUPA II	123 169,89
.1903/4	W-717 Modern.węzła ul. Powstańców Sl.	11 453,03
.1937/4	W-748 Bud.węzła ciepl.ul.Skowrońskiego24	33 596,55
.1936/4	W-747 Bud.węzła ciepl.ul.Skowrońskiego22	33 196,55
	GRUPA IV	78 246,13
1099/6	System monitoringu terenu zewnętrznego ul.Zielona 1	4 890,00
	GRUPA VI	4 890,00
323/7	Motorower dwukołowy Longjia LJ50	3 444,83
	GRUPA VII	3 444,83

	Modernizacja układu odpylania kotła WR 5 Ciepłowni Rejonowej	172 560,98
	Projekt budowlany sieci ciepłej preizol. Wybickiego-Roboty-Monte Cassino	7 500,00
	Inwestycje w toku	180 060,98
	OGÓŁEM	394 369,39

2.4. ZATRUDNIENIE I FUNDUSZ WYNAGRODZEŃ

Fundusz płac za 2014 r. pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę wyniósł 2 636 202,19 zł .Są to wynagrodzenia z tytułu umowy o pracę łącznie z nagrodą roczną i nagrodami jubileuszowymi. Zatrudnienie przeciętne wyniosło za 12 miesięcy 51,82 etatów łącznie z zarządem a w osobach 52 osoby . Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto bez wynagrodzenia pracowników zarządzających łącznie z nagrodą roczną wyniosło 3 866,19 zł (w 2013 roku 3 758,59 zł) .Wynagrodzenie zarządu za 2014 rok wyniosło 129 000 zł

2.5. ANALIZA MAJĄTKU I ŹRÓDEŁ FINANSOWANIA

Struktura źródeł finansowania

Tabela nr 5

Treść	2013 rok	2014rok
A. Kapitał własny	60,13	63,37
B. Rezerwy na zobowiązania	10,94	10,19
C. Zobowiązania długoterminowe	10,40	7,67
E. Zobowiązania krótkoterminowe	17,07	17,23
D. Rozliczenia międzyokresowe	1,46	1,54
Razem	100,00%	100,00%

Z przedstawionej tabeli wynika, że w roku 2014 wzrósł udział kapitałów własnych w finansowaniu majątku Spółki o 3,24% ale też wzrósł udział zobowiązań krótkoterminowych w finansowaniu Spółki , co jest zjawiskiem niekorzystnym . Równocześnie spadł również poziom zobowiązań długoterminowych o 2,73 %. Udział kapitałów obcych w finansowaniu jednostki spadł w roku 2014 o 3,24 % w porównaniu do roku 2013 i wyniósł 36,63 % . Ogółem zobowiązania krótkoterminowe Spółki wyniosły na koniec grudnia 2014r 2 339 067,65 zł ,co oznacza spadek ogólnego zadłużenia krótkoterminowego Spółki w porównaniu z 2013 o 133 522,84 zł

Ogółem zobowiązania krótkoterminowe wyniosły	2 339 067,65 zł
w tym:	
- Krótkoterminowe kredyty bankowe	1 066 207,98 zł
- Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	499 526,46 zł
- Zobowiązania z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń społecznych	493 905,55 zł
- Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	121 309,13 zł

- Pozostałe zobowiązania krótkoterminowe	136 228,68 zł
- zaliczki otrzymane na dostawy	20 325,21 zł
- Fundusze specjalne	1 564,64 zł

Struktura aktywów

Tabela nr 6

Lata		2013	2014
A. Aktywa trwałe		76,09	75,30
B. Aktywa obrotowe		23,91	24,70
	Zapasy	6,51	5,87
	Należności krótkoterminowe	12,63	11,81
	Inwestycje krótkoterminowe	4,67	6,87
	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,12	0,14
Razem		100,00%	100,00%

Z przedstawionej struktury aktywów wynika, że spadł udział aktywów trwałych w strukturze majątku jednostki w porównaniu do roku 2013 o 0,79%. W spółce wzrósł udział majątku obrotowego o 0,79 %, którego udział wyniósł w roku 2014 w całości aktywów 24,70%. Wzrósł znacznie również udział inwestycji krótkoterminowych więc najbardziej płynnych aktywów w majątku Spółki o 2,20 %. Spółka zdaniem zarządu w sposób maksymalny wykorzystuje możliwości pozyskania pożyczek na realizację zadań inwestycyjnych. Spółka posiada, w większości majątek nieatrakcyjny dla kredytodawcy, taki jak sieci ciepłne i wymienniki ciepła. Stosuje się więc zabezpieczenie kredytu w postaci zastawu na wierzytelnościach od naszych kontrahentów z tytułu dostawy ciepła .

Należności wyniosły na koniec okresu 1 588 894,47 zł
w tym:

- Należności z tytułu dostaw robót i usług	- 1 526 420,04 zł
- Należności od budżetów	- 46 366,99 zł
- Pozostałe należności	- 16 107,44 zł

Informacja z działalności rzeczowej za 2014 r. oraz informacja o zamierzeniach na 2015r. Zakładu Energetyki Ciepłej Prudnik Spółka z o.o.

I. Charakterystyka istniejącego systemu ciepłowniczego miasta Prudnik.

1. Podstawowe źródła ciepła.

Dostawa ciepła dla miasta Prudnik odbywa się z centralnej ciepłowni rejonowej zlokalizowanej w Lubrzy przy ul. Zielonej. Podstawowe źródło ciepła wyposażone jest w trzy jednostki kotłowe typu WR w tym jeden WR-10 (nr 2, tradycyjny, zmodernizowany), jeden WR-10M (nr 1, zmodernizowany w technologii ścian szczelnych) oraz jeden kocioł WR-5M (nr 3, zmodernizowany w technologii ścian szczelnych). W chwili obecnej wydajność kotłowni rejonowej wynosi 30,76 MW, natomiast sumaryczne obciążenie cieplne kotłowni wynosi $Q = 28,1745$ MW wg stanu na dzień 31.12.2014 r., w tym poszczególne potrzeby cieplne składające się na obciążenie cieplne wynoszą:

- $Q_{co} = 25,300$ MW
- $Q_{cwu} = 2,8745$ MW

Razem 28,1745 MW

Wydajność ciepłowni w chwili obecnej w pełni zabezpiecza potrzeby cieplne wszystkich dotychczasowych odbiorców ciepła, ponieważ moc szczytowa każdego z kotłów WR-10 wynosi po 14 MW (przy mocy nominalnej w wysokości 11,63 MW).

Ponadto ZEC Prudnik Spółka z o.o. eksploatuje 4 kotłownie lokalne węglowe (K-718 i K-744 to kotłownie awaryjne uruchamiane tylko na czas przerwy w pracy ciepłowni w Lubrzy) na tzw. ekogroszek o wydajności 0,233 MW z czego:

K 615 Kolejowa	$Q_{co} = 0,060$ MW,	$N = 0,075$ MW,	
K 616 Wiejska 22	$Q_{co} = 0,058$ MW,	$N = 0,058$ MW,	
K 718 Piastowska 64	$Q_{cwu} = 0,060$ MW,	$N = 0,050$ MW,	szpital PCM Prudnik,
K 744 Młyńska 11	$Q_{cwu} = 0,040$ MW,	$N = 0,050$ MW,	DPS Prudnik,

Ponadto od roku 2011 i 2012 pracują dwie instalacje solarne do podgrzewu cyrkulacji CWU na dachu węzła cieplnego W-656 ul. Cybisa oraz W657 ul. Skowrońskiego 58/60 z wykorzystaniem energii słonecznej. Łączna wydajność cieplna instalacji solarnych wynosi 0,069 MW z czego:

W-656 Cybisa	$Q_{cwu} = 0,031$ MW,	$N = 0,0487$ MW,
W-657 Skowrońskiego 58-60	$Q_{cwu} = 0,0155$ MW,	$N = 0,023$ MW,

Ocena stanu technicznego podstawowych źródeł ciepła.

Ciepłownia rejonowa została wybudowana w roku 1982 i od tego czasu eksploatowana prawie bez awaryjnie do roku 1999. Od 2000 r. rozpoczął się proces związany z odnowieniem środków trwałych na ciepłowni rejonowej – głównego źródła ciepła. I tak w 2000 r. przeprowadziliśmy modernizację kotła WR-5 z paleniska narzutnikowego na palenisko szczelne z rusztem warstwowym. W 2003 r. dokonano wymiany komina stalowego na ciepłowni oraz przeprowadzono modernizację układu odpylania na kotle WR-10 nr 2 (I etap). Natomiast w roku 2004 zrealizowano modernizację jednego kotła WR-10 na palenisko szczelne z rusztem warstwowym z jednoczesną modernizacją (drugi etap) układu odpylania tego kotła. Ponadto wyposażono wszystkie kotły w przetwornice częstotliwości zabudowane na wentylatorach powietrza podmuchowego i wyciągu spalin z kotła. W roku 2009 dokonano modernizacji części ciśnieniowej drugiego kotła WR-10 w technologii tradycyjnej wraz z modernizacją układu sterowania i regulacji pracy kotła. Natomiast w roku w latach 2011-2013 przeprowadzono modernizację instalacji technologicznej ciepłowni poprzez modernizację rozdzielni NN, zabudowę szaf sterowniczych i zasilających pompy obiegowe oraz w roku 2013 poprzez kompleksową wymianę pompowni, orurowania części technologicznej, instalacji sterowania i kontroli wraz z budową i wyposażeniem sterowni na poziomie palacza.

Aktualnie ciepłownia stoi przed kolejnym wyzwaniem jakim jest dopasowanie instalacji odpylania kotłów do podwyższonych standardów emisyjnych, które zaczną obowiązywać od 1 stycznia 2016 roku. Dotychczas dopuszczalna emisja pyłów dla kotłów zabudowanych na ciepłowni w Lubrzy wynosi 400 mg/nm^3 , natomiast nowa norma zostanie obniżona do 100 mg/nm^3 . Rodzi to konieczność wymiany istniejącego układu dwustopniowego odpylania kotłów, na których osiągnęto, w zależności od rodzaju opału i wielkości obciążenia kotła, emisje w granicach $300\text{-}80 \text{ mg/nm}^3$, na nowe wysokosprawne instalacje z wykorzystaniem filtrów workowych. W roku 2014 dokonano modernizacji instalacji odpylania kotła WR-5 nr 3 poprzez zabudowę układu odpylacza wstępnego, baterii cyklonów oraz odpylacza workowego wraz z wymianą wentylatora spalin. Na rok 2015 planowane jest dobudowanie filtra workowego do istniejącego układu odpylania dla każdego z kotłów WR-10 nr 1 i nr 2. Szacowane koszty takiej wymiany wyniosą ok. 0,85 mln zł.

Wykonane modernizacje kotłów W-10M, WR-10 i WR-5M pozwalają w chwili obecnej na zaspokojenie potrzeb ciepłych miasta w większości sezonu grzewczego. Od chwili uruchomienia kotłów z paleniskiem szczelnym zaobserwowano zwiększoną wrażliwość zmodernizowanych kotłów na zawartość wilgoci w miale węglowym, co skutkowało obniżeniem wydajności kotłów. Dlatego w celu wyeliminowania tych problemów dokonujemy każdego roku zakupu ok. 3 000 ton mialu węglowego w miesiącach letnich. Zakupiony opał jest zmagazynowany na placu opałowym Spółki, co pozwoliło na płynną i stabilną pracę ciepłowni rejonowej w Lubrzy przez cały sezon grzewczy. W trakcie sezonu grzewczego 2013/2014 realizowano dostawę opału za pomocą transportu kołowego. Na rok 2015 zostanie przeprowadzone postępowanie wyboru dostawcy dopiero na przełomie sierpnia-września br. za pomocą transportu szynowego lub kołowego, na dostawę 10 000 ton mialu, co stanowi jednoroczne zużycie. Do każdej podpisanej umowy opracowany jest harmonogram gwarantujący ciągłość dostaw opału w skali całego roku z rozbiciem na poszczególne miesiące w celu zapewnienia wymaganego przepisami zapasu opału na placu ciepłowni. W okresie lata nadal będą podejmowane działania mające na celu zgromadzenie w okresie lipiec-wrzesień zapasów suchego opału w ilości ok. 2 000 ton (w zależności od możliwości finansowych Spółki) ponad normalne zużycie i zapas wymagany oddzielnymi przepisami.

Ponadto Spółka dokonuje zakupu biomasy drzewnej w różnej postaci (trociny, zrębki) oraz pozyskuje nieodpłatnie gałęzie stanowiące odpad przy przecinkach i konserwacji zieleni z rejonu Powiatu Prudnik, która po odpowiednim przygotowaniu jest mieszana na placu opałowym z miałem węglowym i jest spalana w kotłach ciepłowni w Lubrzy. W ten sposób Spółka pozyskała i spaliła w roku 2014 – 577 ton biomasy.

- kotłownie lokalne - na paliwo stałe, po zabudowaniu ekologicznych kotłów na ekogroszek stanowią źródło ciepła które jest mniej uciążliwe dla środowiska oraz lokatorów, stan techniczny urządzeń bardzo dobry. Poprzez zabudowę układów regulacji kotłów osiągnięto efekt dopasowania aktualnej wydajności kotła do potrzeb wynikających z temperatury zewnętrznej, co pozwala na uniknięcie niedogrzewań lub przegrzewań mieszkań przy dużych zmianach temperatury dobowej.

- instalacja solarna - w roku 2011 została uruchomiona pierwsza instalacja podgrzewu powrotnej i niewykorzystanej ciepłej wody w rurociągu cyrkulacyjnym na instalacji CWU węzła ciepłego W-657 ul. Skowrońskiego 58-60 z wykorzystaniem energii słonecznej poprzez nowo wybudowaną instalację solarną. Natomiast w roku 2012 została uruchomiona kolejna instalacja solarna do podgrzewu CWU na węźle ciepłym W656 ul. Cybisa. Poprzez zabudowę układu regulacji solarów osiągnięto efekt dopasowania aktualnej wydajności instalacji solarnej do potrzeb wynikających z konieczności utrzymania temperatury CWU w okresie doby. Ponadto zabudowano układ pomiarowo rozliczeniowy do określenia ilości pozyskanego ciepła z tej instalacji. Jest to źródło ciepła z wykorzystaniem energii odnawialnej OZE, w tym przypadku słonecznej. Jak pokazuje doświadczenia nie tylko w okresie lata, ale również w każdy z dni

słonecznych w pozostałych porach roku pozyskanie tej energii jest skuteczne. Łącznie za okres 2014 roku wyprodukowano 229,6 GJ ciepła z instalacji solarnych.

2. Sieci ciepne.

Z ciepłowni wyprowadzona jest sieć ciepła trójprzewodowa tj. 2 x Dn 400 mm (zasilanie i powrót, o parametrach regulowanych 130°C / 70°C) oraz rurociąg 1x Dn 100 mm doprowadzony tylko do Fabryki Mebli.

Długość sieci ciepłych z ciepłowni rejonowej wynosi 16,2 km z czego:

- | | |
|---------------------------|----------|
| - sieć magistralna | - 6,9 km |
| - sieć rozdzielcza | - 3,7 km |
| - podłączenia do budynków | - 5,6 km |

Długość instalacji odbiorczych niskoparametrowych wynosi 7,4 km

Całkowita długość sieci ciepłych ZEC Prudnik wynosi 23,5 km

z czego:

- | | |
|-----------------------------|-----------|
| - sieć ciepła w kanałach | - 7,0 km |
| - sieć ciepła napowietrzna | - 0,9 km |
| - sieć ciepła w preizolacji | - 14,7 km |
| - w rurach ochronnych | - 0,4 km |
| - w budynkach | - 0,5 km |

Stan techniczny sieci ciepłych wynika w przeważającej mierze z okresu ich eksploatacji, na 23,5 km ciepłociągów eksploatowanych przez ZEC Prudnik Spółka z o.o.:

- 24 % eksploatowanych jest do 5 lat,
- 34 % eksploatowanych jest od 6 do 15 lat
- 11 % eksploatowanych jest od 16 do 25 lat
- 31 % eksploatowanych jest po wyżej 25 lat.

Ilość odbiorców ciepła: - 174 odbiorców ciepła, w tym 25 prywatnych.

Ilość interwencji odbiorców ciepła przyjętych przez służby dyspozytorskie ZEC Prudnik – 41 interwencji:

- | | |
|---|------------------|
| - rozregulowania węzła - z winy ZEC Prudnik | - 3 interwencje |
| - rozregulowania instalacji odbiorczych – z winy odbiorców ciepła | - 11 interwencji |
| - z powodu awarii | - 9 interwencji |
| - inne | - 10 interwencji |
| - zakłócenia w dostawie CWU | - 8 interwencji |

W 2014 r. wybudowano oraz zmodernizowano ze środków własnych Spółki następujące węzły ciepne oraz odcinki sieci ciepłej wysokoparametrowych i instalacji odbiorczych:

- budowa sieci ciepłej 2xDn 80/65/50 m o dł. 194,5 m do budynku ul. Skowrońskiego 22 i 24,
- budowa węzła ciepłego ul. Skowrońskiego 22 – SM Prudnik o mocy Q= 220 kW,
- budowa węzła ciepłego ul. Skowrońskiego 24 – TBS Prudnik o mocy Q= 220 kW,
- wymiana izolacji napowietrznej magistrali ciepłej 2xDn 200/100 o dł. L=334 mb ul. Zielona Prudnik,
- wymiana izolacji napowietrznej magistrali ciepłej 2xDn 200/100 o dł. L=3 mb ul. Meblarska,
- modernizacja instalacji odpylania kotła WR-5 na ciepłowni Lubrza ul. Zielona 1 – I etap,
- modernizacja węzła ciepłego W-717 ul. Powstańców Śl. 2b o mocy Q= 60 kW,

Ocena stanu technicznego sieci ciepłych.

Aktualnie ZEC Prudnik eksploatuje sieci ciepłe wysokotemperaturowe oraz instalacje odbiorcze. W pewnej części są to sieci budowane w starej technologii – kanałowej, natomiast od połowy lat dziewięćdziesiątych budowane są tylko sieci preizolowane, które w chwili obecnej stanowią 72,5 % ogółu sieci wysokoparametrowych, a 62,3 % wszystkich sieci.

W roku 2014 miały miejsce trzy awarie instalacji odbiorczych CWU z węzła W-657 Skowrońskiego 58/60 oraz jedna awaria sieci ciepłej wysokoparametrowej. I dotyczyła ona stanu awaryjnego instalacji alarmowej magistrali DN 400 przy ciepłowni.

Pomimo rozpoczętej wymiany starych ciepłociągów kanałowych (często bez izolacji) na rurociągi preizolowane to jednak ok. 31 % sieci jest eksploatowanych powyżej 25 lat, są to przeważnie stare, zewnętrzne instalacje odbiorcze. Poprzez budowę nowych odcinków ciepłociągów oraz ich modernizację stan techniczny sieci ciepłych ulega systematycznej poprawie, a uzyskiwane zwiększenie przepustowości pozwala na podłączenia nowych odbiorców.

Na podstawie przeprowadzanych analiz pracy sieci (ocena ubytków wody, strat ciepłych przesyłu, stan armatury i elementów budowlanych sieci) stwierdzić można, że stan techniczny sieci ciepłych jest dobry.

3. Węzły ciepłe :

Z ciepłowni rejonowej poprzez sieć ciepłą zasilanych jest 111 szt. węzłów ciepłych, z czego 94 szt. stanowią własność ZEC Prudnik, a 17 szt. jest własnością pozostałych odbiorców. Węzły pośrednie wymiennikowe wyposażone są w regulatory różnicy ciśnień, regulatory pogodowe i liczniki ciepła. W chwili obecnej zabudowane są 383 szt. układów pomiarowo-rozliczeniowych oraz 68 szt. wodomierzy, które wymagają dokonania comiesięcznego odczytu u odbiorcy ciepła. W celu uproszczenia czynności odczytywania danych z liczników ciepła powstaje baza do zdalnego odczytywania liczników za pomocą sieci telemetrii. Wszystkie zabudowane układy pomiarowo-rozliczeniowe podlegają ustawie o kontroli metrologicznej i muszą być co pięć lat legalizowane i tak w roku 2014 legalizacji poddano 45 szt. liczników ciepła, a 21 szt. liczników ciepła wymieniono na nowe..

Ocena stanu technicznego węzłów ciepłych.

Ze względu na wykorzystanie regulatorów umożliwiających sterowanie z jednego punktu (dyspozytorni) wykonano systemu teletransmisji, który został uruchomiony pod koniec 1999 roku. W tej chwili do tego systemu włączonych i monitorowanych jest 94 szt. węzłów ciepłych własnych. W tym za pomocą modemów telefonicznych monitorowane są 2 węzły ciepłe. Dodatkowo monitorowanych jest 9 szt. węzłów odbiorców obcych. W 2014 r. podłączonych zostało 5 kolejnych węzłów, co daje łączną liczbę 105 szt. węzłów monitorowanych. Precyzyjna regulacja węzłów pod potrzeby odbiorców (szczególnie przy ogrzewaniu powierzchni niemieszkalnych) znacznie obniża koszty ogrzewania u tych odbiorców. W roku 2014 miało miejsce: pięć awarii pomp instalacji CO i CWU, dwie awarie stabilizatorów CWU, jedna awaria sterownika XENTA, jedna awaria instalacji CWU DN 100, jedna awaria instalacji solarnej, trzy awarie instalacji odbiorczych oraz jedna awaria sieci ciepłej wysokoparametrowej.

II. Sprawozdanie z realizacji działalności w zakresie produkcji energii ciepłej.

1. Sprawozdanie z realizacji ustawy Prawo Energetyczne.

Ustalenia zawarte w koncesjach udzielonych przez URE nałożyły na ZEC Prudnik Spółka z o.o. obowiązek prowadzenia działalności zgodnie z Ustawą „Prawo Energetyczne” oraz na bieżąco realizowania wymogów w nich zawartych. W październiku roku 2007 Spółka uzyskała przedłużenie wymaganych prawem koncesji do roku 2025. W roku 2011 uzyskano zmianę koncesji na wytwarzanie ciepła. Zmiana dotyczy wprowadzenia instalacji solarnej na węźle ciepłym ul. Skowrońskiego 58-60 – decyzja nr WCC/612-ZTO-A/76/W/OWR/2011/MK z dnia 28 grudnia 2011 r. Natomiast w 2013 r. zmiana decyzji nr WCC/612-ZTO-B/76/W/OWR/2013/HK z dnia 14 lutego 2013 r. dotyczyła obu instalacji solarnych oraz kotłowni lokalnych i awaryjnych Spółki.

W ramach realizacji zobowiązań zawartych w koncesjach w 2014 r. realizowano:

- a) poprzez wymianę i budowę nowych sieci ciepłych udało się ustabilizować straty przy przesyłach ciepła siecią ciepłą. Porównując energię wyprodukowaną i sprzedaną w 2012

r. straty wyniosły 13,3 %, w 2013 r. straty te wyniosły tylko 13,9 % natomiast w 2014 roku straty wyniosły 14,8 %.

- b) treści wszystkich umów zawartych z naszymi odbiorcami ciepła zostały dostosowane do zapisów i wymogów zawartych w ustawie „Prawo Energetyczne”.

2. Sprawozdanie z działalności w zakresie wytwarzania i dystrybucji ciepła.

ZEC Prudnik Sp. z o.o. w okresie sezonu grzewczego dostarcza ciepło na potrzeby CO i CWU. Natomiast w okresie letnim tylko na potrzeby podgrzewu ciepłej wody użytkowej. W okresie roku 2014 wyprodukowano 162,8 tys. GJ energii cieplnej, z czego sprzedano 138,0 tys GJ.

Łączne zużycie paliwa rzeczywistego w tym okresie przedstawiało się następująco:

- razem 9 164 ton, w tym:
 - Miał 8 544 ton
 - Węgiel 43 ton
 - Biomasa 577 ton

Za cały rok realizowano dostawy opału w ilości:

- razem 8 853,0 ton, w tym:
 - miał 8 312,2 ton
 - węgiel 14,3 ton
 - biomasa 515,7 ton

Stan zapasu opału na dzień 31-12-2014 r. wynosił:

- Razem 2 846,3 ton w tym:
- miał 2 723,9 ton
 - węgiel 14,3 ton
 - biomasa 108,1 ton

Czas dostawy ciepła – 365 dni

Czas dostawy ciepła na potrzeby centralnego ogrzewania - 241 dni.

Średnia temperatura zewnętrzna w sezonie grzewczym 2013/2014 r. + 7,2 °C.

III. Sprawozdanie z działalności w zakresie inwestycyjno – remontowej.

1. W zakresie działalności remontowej w 2014 r. zadania realizowane były w oparciu o plan remontowy.

W zakresie planu remontów bieżących i przeglądów siłami własnymi wykonano:

- remonty bieżące środków trwałych i wyposażenia – 31 szt. na kwotę 464 508 zł,
- remonty awaryjne – 14 szt. na kwotę 28 351 zł,
- zlecenia odpłatne remontowe – 14 szt. na kwotę 16 395 zł.

w tym:

1. Zamknięcie układu instalacji CO węzła ciepłego Fabryka Mebli - 9 561 zł,
2. Remont instalacji CO Areszt Śledczy ul. Kościuszki 7 w Prudniku - 1 262 zł,
3. Zabudowa regulatorów temperatury w budynkach SM Prudnik - 1 852 zł.
4. Remont instalacji CO w PSSE ul. Klasztorna 4 - 1 148 zł.
5. Pozostałe zlecenia - 2 572 zł.

2. W ramach realizacji zatwierdzonego planu inwestycyjnego wykonano 4 szt. zadań na łączną kwotę: 194 521 zł. oraz 2 szt. zleceń modernizacji sieci ciepłych, węzłów oraz instalacji odpylania na łączną kwotę 184 014 zł. oraz jedno zadanie w ramach remontu bieżącego (wymiana izolacji magistrali napowietrznej) na kwotę: 291 962 zł. Co daje łączną kwotę – 670 496 zł.

w tym:

- *Zadania wykonane przez wykonawców zewnętrznych wyłonionych w postępowaniu przetargowym w ramach wymogów regulaminu udzielania zamówień publicznych na łączną kwotę: 654 486 zł,*

w tym:

1. *Wymiana izolacji magistrali ciepłej napowietrznej 2xDn 200/100 mm o długości l=334 mb od komory K-43 przy ul. Zielonej do komory K-44 przy ul. Prążyńskiej oraz modernizacja izolacji termicznej magistrali ciepłej 2xDn 200 mm i 1xDn 100 mm o długości l=3 mb od komory K-47 do węzła ciepłego Fabryki Mebli przy ul. Meblarskiej w Prudniku - 291 962 zł.*
2. *Rozbudowa sieci ciepłej 2xDn 80/65/50 mm o długości l = 194,5 mb i budowa dwóch węzłów ciepłych w budynkach mieszkalnych przy ul. Skowrońskiego 22-24 w Prudniku - 189 963 zł.*
3. *Modernizacja układu odpylania kotłów WR na ciepłowni rejonowej w Lubrzy – I etap (rok 2014- zakończenie zadania przeniesione na styczeń 2015 r.) – 172 561 zł.*

Zadania inwestycyjno-modernizacyjne wykonane siłami własnymi na łączną kwotę: 16 011 zł.
w tym:

1. Budowa garażu na terenie ciepłowni rejonowej w Lubrzy, ul. Zielona 1 – 4 558 zł.
2. Modernizacja węzła ciepłego W-717 ul. Powstańców 2b - 11 453 zł.

Wszystkich planowanych na rok 2014 zadań inwestycyjnych nie udało się wykonać w pełnym zakresie. Wymiana izolacji magistrali napowietrznej zostało zakwalifikowane jako remont bieżący. Jedno zadanie dotyczące modernizacji instalacji solarnej nie zostało wykonane z uwagi na zaangażowanie znacznych środków na zadaniach zrealizowanych podstawowych i dodatkowych. Wykonano ponadto dwa dodatkowe zadania na kwotę ok. 16 tys. zł. Zadania zwiększające zakres planowanych robót zaznaczono w powyższym zestawieniu poprzez podkreślenie.

IV. Wykaz zamierzeń inwestycyjno – remontowych na 2015 r. w oparciu o plany inwestycyjny i remontowy.

1. Inwestycje:

a) Modernizacja instalacji odpylania kotłów WR na ciepłowni centralnej w Lubrzy - II etap.

Zadanie ma na celu dostosowanie istniejącej instalacji odpylania na ciepłowni rejonowej w Lubrzy do nowych standardów emisji dopuszczalnej pyłu z procesów spalania paliw poniżej 100 mg/nm³. Realizacja tego zadania wynika z wprowadzenia od roku 2016 nowych standardów emisyjnych dla spalania paliw. Aktualnie wykonywane pomiary wykazują zmierzoną emisję w wysokości od 300 do 80 mg/nm³ przy zawartości tlenu 6%. Po wykonaniu całego zadania zostanie znacznie ograniczona ilość emitowanych pyłów do atmosfery. W chwili obecnej na ukończeniu są prace przy instalacji dla kotła WR-5, dla którego zabudowano układ MOS, bateria cyklonów i odpylacz workowy. Na rok 2015 planowana jest dobudowa dwóch modułów odpylaczy workowych po jednym dla każdego kotła, pracujących na podsysaniu spalin ze zbiorników pyłu spod cyklonów z pomocą dodatkowego wentylatora cyrkulacyjnego. Dodatkowo należy wymienić czwórnik na zbiorczym kanale spalin przed kominem. Zadanie jest kontynuacją zadania z roku 2014, kiedy zrealizowana została modernizacja jednego kotła WR-5.

b) Budowa sieci ciepłej rozdzielczej i 18 szt. węzłów ciepłych do domków jednorodzinnych przy ul. M. Cassino, Wybickiego, 2xDn 65/50/40/32/25 L=750 mb.

Realizacja powyższego zadania wynika z bardzo dużych strat ciepła zewnętrznej instalacji odbiorczej z grupowego węzła ciepłego M. Cassino oraz złego stanu technicznego izolacji ciepłej rurociągów. Sieć ciepła zbudowana została w latach 80-tych w technologii kanałowej. Wielkość ciepłociągu projektowana była pod rozbudowę osiedla domków jednorodzinnych, które miały być zasilane z tej sieci ciepłej. Cała sieć prowadzona jest przez ogrody działkowe na tyłach budynków. Do wielu miejsc brak jest możliwości dojechania sprzętem w przypadku wystąpienia awarii rurociągu. Ponadto z tego węzła zasilany jest ciąg 11 domków w zabudowie szeregowej, a rurociągi prowadzone są przez

poszczególne domki. W chwili obecnej silna jest tendencja do rezygnacji z ciepła systemowego i aktualnie dwa domki zrezygnowały. Taka sytuacja rodzi konieczność ingerencji w sieć rozdzielczą w tych budynkach w celu odcięcia odbioru ciepła i zapewnieniu sąsiednim budynkom bezpiecznej dostawy ciepła. Aby uniknąć podobnych problemów zaproponowano obecnym odbiorcom ciepła doprowadzenie sieci i przyłączy ciepła oddzielnie do każdego budynku wraz z budową węzła cieplnego szafkowego tylko na potrzeby każdego budynku. Wymiana przewiduje zamianę sieci kanałowej centralnego ogrzewania na rury preizolowane i sieć wysokoparametrową. W zakresie wymiany konieczne jest także likwidacja istniejącego węzła, a budynek węzła zostanie przekazany do właściciela tj. SM Prudnik. Spółka na to zadanie opracowuje dokumentację techniczną oraz uzyska stosowne pozwolenie. Wymiana sieci cieplnej na rury preizolowane pozwoli przede wszystkim na ograniczenie strat ciepła na przesyle energii pomiędzy budynkami oraz na zwiększenie niezawodności dostawy ciepła.

c) Modernizacja węzła cieplnego W-687 ul. Klasztorna 4.

Węzeł został zbudowany w latach dziewięćdziesiątych pod aktualne potrzeby użytkownika obiektu TSSE Prudnik. W ostatnim okresie nastąpiły zmiany w zapotrzebowaniu ciepła obiektu, dlatego wymaga on modernizacji pod aktualne potrzeby cieplne. W tym celu zostanie przeniesiony nieużytkowany węzeł cieplny w budynku byłego szpitala nr 2 (neurologia) i zabudowany w pomieszczeniu węzła na Klasztornej. Zadanie planowane jest do wykonania siłami własnymi.

2. Zamierzenia w ramach remontów bieżących i przeglądów w roku 2015.

- a) na realizację przeglądów środków trwałych zaplanowano kwotę 25 000 zł z czego 5 000 zł przewidziano na zakup niezbędnych materiałów i 0 zł na zakup usług niezbędnych do realizacji w/w przeglądów,
- b) w ramach remontów bieżących węzłów i sieci cieplnych zaplanowano 4 grupy zadań na łączną kwotę 60 000 zł, z czego 38 000 zł na zakup materiałów i 0 zł na zakup usług,
- c) w ramach remontów bieżących ciepłowni rejonowej zaplanowano 6 zadań na łączną kwotę 157 000 zł, z czego 77 000 zł na zakup materiałów i 60 000 zł na zakup usług,

3. Zamierzenia w ramach planu zakupów inwestycyjnych obejmują zakup środków na łączną wartość 72 000 zł.

a) Zakup sprzętu komputerowego dla pracowników biurowych Spółki.

Planowany zakup sprzętu komputerowego (trzy stacje robocze plus serwer) pozwoli na odtworzenie sprzętu komputerowego, który jest już wysłużony, awaryjny i wyeksploatowany (okres eksploatacji ponad dziesięć lat). Sprzęt komputerowy planowany do zakupu jest nowoczesny, szybki, niezawodny i znacznie usprawni jakość prowadzonych prac. Natomiast nowoczesne rozwiązania pozwolą na zmniejszone zużycie energii elektrycznej w trakcie pracy oraz na zwiększenie niezawodności gromadzenia i archiwizowania danych księgowych i rozliczeniowych.

b) Kserokopiarka A-3.

Planowany zakup kserokopiarki wielofunkcyjnej w pomieszczeniu technicznym pozwoli na odtworzenie wyeksploatowanego starego ksera formatu A-3 oraz drukarki sieciowej. Dotychczas eksploatowane ksero zostało zakupione w roku 2003 i od tego czasu jest ciągle eksploatowane. Urządzenie jest bardzo wysłużone, awaryjne i wyeksploatowane (okres eksploatacji ok. 12 lat). Kserokopiarka wielofunkcyjna planowana do zakupu jest nowoczesna, szybka, niezawodna i znacznie usprawni jakość wydruków. Natomiast nowoczesne rozwiązania pozwolą na zmniejszone zużycie energii elektrycznej w trakcie pracy oraz na zwiększenie niezawodności wykonywanych odbitek wydruków danych, zestawień, tabel, list księgowych i rozliczeniowych.

c) Zakup samochodu ciężarowego 3-osobowego.

Planowany zakup samochodu dla 3 osób z przestrzenią bagażową. jest konieczny z uwagi na konieczność zapewnienia transportu dyspozytora na ciepłowni. Ten samochód będzie spełniał funkcje pogotowia ciepłego zarówno w godzinach pracy jak również po godzinach, gdyż dyspozytorzy pełnią dyżur całodobowo. Dzięki temu zakupowi będzie możliwy szybki i pewny dojazd zarówno w przypadku interwencji odbiorców ciepła jak również organizacja doraźnej likwidacji mniejszych stanów awaryjnych przez służby dyżurne Spółki. Ponadto ten pojazd będzie użytkowany przez pracowników administracji do wyjazdów służbowych szczególnie przez Dział Księgowości. Zakup pozwoli na likwidację zamortyzowanego i wysłużonego samochodu Lanos wykorzystywanego dotychczas przez służby dyżurne zakładu.

Integralną częścią niniejszego opracowania stanowią zatwierdzone plany: inwestycyjny, remontowy i zakupów.

Dyrektor Zarządu

mgr inż. Ryszard Janisz